

**Informacja z podejmowanych działań między sesjami
od dnia 27.10.2023 r do dnia 28.11.2023 r
realizowanych przez Referat Techniczno – Inwestycyjny UM w Tuszynie**

**I.Przebudowa i rozbudowa stadionu miejskiego w Tuszynie w zakresie boisk sportowych etap
II. Budowa boiska treningowego do piłki nożnej.**

W dniu 31.10.2023 roku ogłoszono w BZP drugie postępowanie przetargowe na wybór wykonawcy boiska treningowego do piłki nożnej, na stadionie miejskim w Tuszynie.

W dniu 17.11.2023 roku dokonano otwarcia ofert w przedmiotowym postępowaniu.

Na przetarg wpłynęły dwie oferty.

Oferta nr 1 – ACE INVEST Sp z o.o. z Olkusza – za kwotę 981 447,73 zł brutto.

Oferta nr 2 – PIS INSBUD Sp. z o.o. z Tarnowa – za kwotę 1 600 100,85 zł brutto

Termin realizacji zadania - do dnia 30.06.2023 roku.

Postępowanie przetargowe w toku, trwa procedura badania i oceny ofert.

Zadanie dofinansowane z budżetu Województwa Łódzkiego jako pomoc finansowa jednostkom samorządu terytorialnego województwa łódzkiego w ramach programu „Infrastruktura sportowa na Plus” na 2023 r. w wysokości 230 000,00 zł.

2. Przebudowa drogi gminnej ul. Polnej od posesji nr 48 do skrzyżowania ul. Polnej (nr 106 849E) i ul. Pszennej (nr 106 852E) w miejscowości Tuszyn obręb 12 na dz.nr ewid.1/4 gmina Tuszyn.

W dniu 26.10.2023 roku dokonano odbioru końcowego realizacji budowy odcinka ulicy Polnej od posesji nr 48 do skrzyżowania z ul. Pszenną.

Wykonawcą inwestycji był Zakład Remontowo Drogowy Sp. z o. o. Sp. Komandytowa z Łodzi.

Wartość robót budowlanych – 1 437 715,33 zł.

Wartość sprawowanego nadzoru inwestorskiego – 12 300,00 zł brutto.

Przedmiotowe zadanie inwestycyjne dofinansowane ze środków budżetu Województwa Łódzkiego – z tytułu wyłączenia z produkcji gruntów rolnych w 2023 roku na zadania określone w ustawie o ochronie gruntów rolnych i leśnych: Budowa / modernizacja dróg dojazdowych do gruntów rolnych.

3. Rozbudowa i przebudowa sieci drogowej wraz z ciągiem pieszym i rowerowym w Gminie Tuszyn – etap III.

Zadanie 1.

- Budowa drogi gminnej klasy L w Głuchowie, gmina Tuszyn od km 0+719,23 do km 1+660,95 – I etap obejmująca m.in. budowę ciągu pieszego i ciągu rowerowego wzdłuż drogi gminnej klasy L w Głuchowie.

Zadanie 2.

- Budowa drogi gminnej klasy L w Głuchowie, gmina Tuszyn od km 0+000 do km 0+719,23 – II etap obejmująca m.in. budowę ciągu pieszego i ciągu rowerowego wzdłuż drogi gminnej klasy L w Głuchowie

W dniu 21.11.2023 roku dokonano odbioru końcowego realizacji budowy ciągów pieszych i

rowerowych w Głuchowie wzdłuż drogi gminnej w rejonie ZELANDO.

Wykonawcą zadania była firma FB Serwis S.A. z Warszawy.

Wartość robót budowlanych 2 255 412,62 zł brutto.

Wartość sprawowanego nadzoru inwestorskiego – 23 001,00 zł brutto.

Zadanie dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład; Program Inwestycji Strategicznych w wysokości 2 142 641,99 zł.

4. Remont drogi nr 106870E ul. Tylnej i drogi nr 106838E ul. Noworzgowskiej w Tuszynie.

W dniu 10.10.2023 roku dokonano otwarcia ofert w zamieszczonym w BZP przetargu nieograniczonym na wybór wykonawcy remontu przedmiotowych ulic.

Na przetarg wpłynęły trzy oferty;

Oferta nr 1 – Zakład Remontowo Drogowy Sp. z o.o. Spółka komandytowa z Łodzi – za kwotę 662 340,23 zł brutto,

Oferta nr 2 – Larkbud Sp. z o.o. z Łodzi - za kwotę 839 941,17 zł brutto,

Oferta nr 3 – PBDiM „ERBEDiM” Sp. z o.o. z Piotrkowa Trybunalskiego - za kwotę 802 607,03 zł brutto.

W wyniku badania i oceny ofert za najkorzystniejszą uznano ofertę nr 1 - Zakładu Remontowo Drogowego Sp. z o.o. S.K. z Łodzi i w dniu 07.11.2023 roku podpisano umowę na realizację zadania.

W dniu 07.11.2023 roku dokonano protokolarnego wprowadzenia wykonawcy na budowę.

Termin wykonania zadania do dnia 15.12.2023 roku.

Realizacja zadania dofinansowana ze środków Rządowego Funduszu rozwoju dróg w ramach zadań jednorocznych na 2023 rok.

5. „Modernizacja budynku Miejskiego Centrum Kultury w Tuszynie wraz z niezbędną dokumentacją projektową”

Dnia 03.11.2023 r. odebrano protokołem odbioru program funkcjonalno-użytkowy dla potrzeb ogłoszenia przetargu na realizację przedmiotowej inwestycji. Wykonawcą PFU jest MK Mieszko Korycki, ul. Narceza Gryzła 4m 10, 95-200 Pabianice.

Wartość umowy 14 760,00 zł

Zadanie współfinansowane z Ministerstwa Kultury i dziedzictwa Narodowego w ramach programu „Infrastruktura Domów Kultury” na rok 2023.

Wartość dofinansowania: 480 000,00 zł

Wartość inwestycji: 1 126 793,10 zł

6. „Poprawa bezpieczeństwa niechronionych uczestników ruchu na terenie Gminy Tuszyn polegająca na budowie peronu przystankowego”

Dnia 17.11.2023 r. ogłoszono postępowanie przetargowe dla zadania pn.: „Poprawy bezpieczeństwa niechronionych uczestników ruchu na terenie Gminy Tuszyn polegająca na budowie peronu przystankowego” z terminem otwarcia ofert do 4.12.2023 r.

Planowany termin realizacji inwestycji kwiecień 2024 r.

W/w inwestycja jest dofinansowana ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w ramach

zadań jednorocznych na rok 2023 mających na celu wyłącznie poprawę bezpieczeństwa niechronionych uczestników ruchu.

Gmina na realizację przedmiotowej inwestycji pozyskała środki w wysokości 384 960,00 zł. (dofinansowanie stanowi 80% kosztów kwalifikowanych zadania).

Infrastruktura solecka na 2023 rok

W związku z ogłoszonym przez Województwo Łódzkie naborem do projektu „Infrastruktura solecka na plus” Gmina Tuszyn dnia 20.07.2023 r. podpisała umowę na realizację projektu pod nazwą „Kreatywny zakątek” realizowanego w miejscowości Wodzin Prywatny, z terminem zakończenia projektu do dnia 31.12.2023 r. Źródło finansowania budżet Województwa Łódzkiego w wysokości 100.000,00 zł brutto.

„Kreatywny zakątek”, mający na celu powstanie na działce Szkoły Podstawowej w Wodzinie Prywatnym budynku w systemie modułowym o powierzchni ok 35 m.kw.

Dnia 30.10.2023 r. Referat Techniczno-Inwestycyjny odebrał protokołem odbioru dokumentację projektową wraz z uzyskaniem zaświadczenia o braku sprzeciwu na zamiar wykonania robót budowlanych.

W wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego na wykonanie montażu budynku w technologii kontenerowej na działce nr 216 w Wodzinie Prywatnym. Dnia 21.11.2023 r. podpisana została umowa na wykonanie przedmiotowego zamówienia, z terminem realizacji do dnia 22.12.2023 r.

Wykonawca: RW DESIGN spółka z o.o. z siedzibą w Pabianicach 95-200, ul. Łaska 3/5.

Wartość zamówienia: 68 500,00 zł brutto.

Dnia 14.11.2023 r. uzyskano zgodę oraz warunki od ZWiK Tuszyn na zmianę lokalizacji wodomierza głównego na przyłączy wodociągowym zasilającym w wodę nieruchomość.

Na chwilę obecną trwa również procedura udzielenia zamówienia dla doprowadzenia zasilania energetycznego do budynku oraz przyłączy wodociągowego oraz wpięcia do istniejącego szamba.

Fundusz solecki za 2023 rok – realizacja przedsięwzięć

Sołectwo Jutroszew

1) „Budowa budynku gospodarczego na działce nr 77/2 w Jutroszewie”

W ramach zadania w miesiącu listopadzie zakupiono materiały budowlane w postaci okien PCV 2 szt., na łączną kwotę 3.180,00 zł brutto.

Wykonawca: Firma OKNA AMATI Aneta Ludwiczak, ul. Łódzka 8A, 97-221 Rokiciny.

REFERATU
INWESTYCYJNEGO
ul. Łódzka 8A, 97-221 Rokiciny

Tuszyn, dnia 27 listopada 2023r.

Informacja na sesję Rady Miejskiej w Tuszynie – najważniejsze sprawy Referatu Gospodarki Przestrzennej, Geodezji i Rolnictwa.

1. W dniu 22 listopada 2023r. podpisano akt notarialny dotyczący sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Rydzynki, gmina Tuszyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 161/10 o pow. 0,1215 ha.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi wraz z udziałem wynoszącym 1/13 części w działce nr 161/5 o pow. 0,3451 ha (obręb Rydzynki) stanowiącą drogę wewnętrzną.
Działka została zbyta za cenę: 115.740,54 zł brutto.

2. Na dzień 30 listopada 2023r. ustalono termin podpisania aktu notarialnego dotyczącego sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w Tuszynie przy ul. Sienkiewicza 35 o pow. użyt. 41,10 m². Cena lokalu po uwzględnieniu bonifikaty w wysokości 50% wynosi 36.650 zł

Na dzień 08 stycznia 2024r. ogłoszono przetargi na sprzedaż następujących nieruchomości:

3. II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Tuszynie przy ul. Szpitalnej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr :

- 12/38 o pow. 0,6480 ha obręb 16

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyna nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (B1 MW) - Uchwała nr XVIII/115/04 Rady Miejskiej w Tuszynie z dnia 18 czerwca 2004r. (Dz.Urz.Wj.Łódzkiego z dnia 18.08.204r. Nr 235 poz.2096).

Cena wywoławcza : 345.826 zł brutto.

4. II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Tuszynie przy ul. Szpitalnej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr :

- 12/40 o pow. 0,6157 ha obręb 16

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyna nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (B1 MW) - Uchwała nr XVIII/115/04 Rady Miejskiej w Tuszynie z dnia 18 czerwca 2004r. (Dz.Urz.Wj.Łódzkiego z dnia 18.08.204r. Nr 235 poz.2096).

Cena wywoławcza : 320.587 zł brutto.

5.II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Bądryń – gmina Tuszyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr :

- 109 o pow. 0,3686 ha

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Tuszyn nieruchomość przeznaczona jest w części jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy letniskowej (3MN, ML), w części pod poszerzenie drogi 50 KD - Uchwała nr XVIII/116/04 Rady Miejskiej w Tuszynie z dnia 18 czerwca 2004r.(Dz.Urz.Woj.Łódzkiego z dnia 18.08.2004r. Nr 235 Poz.2097).

Cena wywoławcza : 153.651 zł brutto.

6.Na wniosek właścicieli, których nieruchomości przeznaczone są w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo zostało wydanych i zatwierdzonych 6 podziałów nieruchomości.

6. Wydano 40 wypisów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

7. Wydano 13 wyrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

8.Wydano 17 zaświadczeń informujących, że Rada Miejska w Tuszynie nie podjęła uchwały o obszarze rewitalizacji oraz obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji na terenie Miasta i Gminy Tuszyn.

9. W toku jest 10 postępowań związanych z wypłatą odszkodowań za grunty pod drogami publicznymi, które w wyniku podziału na wniosek właściciela przeszły z mocy prawa na własność Gminy Tuszyn.

zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo zostało wydanych i zatwierdzonych 8 podziałów nieruchomości.

6. Wpłynęły 4 wnioski dotyczących realizacji programu „Czyste powietrze”, które zostały przekazane do WFOSiGW w Łodzi. Ponadto udzielono ustnych informacji dotyczących programu.

7. Zostało wszczętych 8 postępowań administracyjnych w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału.

8. W 5 prowadzonych postępowaniach administracyjnych w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału, strony zostały zawiadomione, iż zgromadzony materiał dowodowy daje podstawę do wydania decyzji administracyjnych.

9. Wpłynęła łączna kwota w wysokości: 10.564,67 zł – opłata adiacencka z tytułu wzrostu wartości nieruchomości po stworzeniu warunków do podłączenia nieruchomości do urządzeń infrastruktury technicznej.

10. Wpłynęła łączna kwota w wysokości :9.840 zł z tytułu opłaty planistycznej.

11. Wydano 34 wypisów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

12. Wydano 7 wyrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

13. Wydano 20 zaświadczeń informujących, że Rada Miejska w Tuszynie nie podjęła uchwały o obszarze rewitalizacji oraz obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji na terenie Miasta i Gminy Tuszyn.

14. W toku jest 8 postępowań związanych z wypłatą odszkodowań za grunty pod drogami publicznymi, które w wyniku podziału na wniosek właściciela przeszły z mocy prawa na własność Gminy Tuszyn.

15. Wypłacone zostało 1 odszkodowanie w wysokości 29.000 zł za grunty pod drogami publicznymi (gminnymi), które w wyniku podziału na wniosek właściciela przeszły z mocy prawa na własność Gminy Tuszyn tj: dz. 258/1 i 260/1 obr. Dylew gmina Tuszyn.

16. W trakcie procedowania są trzy decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach:

- dla przedsięwzięcia polegającego na budowie kanalizacji sanitarnej wraz z odejściami do granic działek w ul. Tuszyńskiej w Żerominie i ul. Ogrodzonka w Tuszynie,
- dla przedsięwzięcia polegającego na prowadzeniu metodą R5 i R12 przetwarzania odpadów innych niż niebezpieczne na dz. 101/1 Garbów,
- dla przedsięwzięcia polegającego na realizacji punktu przetwarzania odpadów na terenie dz. nr 249/29 w Tuszyнку Majorackim przy ul. Tysiąclecia 17

17. Rozpoznano 16 wniosków o ustalenie numeru porządkowego i sporządzono stosowne zawiadomienia.

18. Komisja ds. szacowania szkód w gospodarstwach rolnych i działach specjalnych produkcji rolnej spowodowanych wystąpieniem niekorzystnych zjawisk atmosferycznych (susza) na terenie Gminy Tuszyn powołana w dniu 20 lipca 2023 r. Zarządzeniem nr 131/2023 Burmistrza Miasta Tuszyna sporządziła 143 raporty z oszacowania szkód, które zostały zatwierdzone i następnie przesłane do Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi za pomocą aplikacji suszowej.

Tuszyn dn. 28.11.2023r.

**Zestawienie prac wykonanych w ramach bieżącego utrzymania dróg gminnych
w okresie od dnia 27.10.2023r. do 28.11.2023r.**

W omawianym okresie wykonano następujące prace związane z bieżącym utrzymaniem dróg gminnych.

Prace obejmowały:

- 1. Remont dróg gruntowych przy użyciu kruszywa mineralnego:**
Tuszyn ul. Wąska, Górecka,
Górki Duże ul. Leśna,
Głuchów ul. Gołygowska,
Rydzynki ul. Wczasowa,
- 2. Remont dróg gruntowych materiałem innym niż kruszywo mineralne:**
Tuszyn ul. Górecka,
- 3. Równanie nawierzchni dróg gruntowych przy użyciu równiarki ciągnikowej:**
Tuszyn ul. Jodłowa, Letniskowa, Malinowa, Uzdrowska,
Rydzynki ul. Wczasowa, Tęczowa, Rzeczna,
- 4. Montaż i wymiana oznakowania pionowego oraz urządzeń zabezpieczających ruch:**
Tuszyn ul. Lecznicza, Tysiąclecia, Moniuszki,
- 5. Uprzątnięcie odpadów wraz z zagospodarowaniem w obrębie pasów drogowych:**
Tuszyn ul. Bazarowa,
- 6. Zamiatanie ręczne ulic i chodników:**
Tuszyn ul. Tysiąclecia, Chmielna, Parkowa, Młynkowa,
- 7. Pielęgnacyjna przycinka drzew i krzewów w obrębie pasa drogowego:**
Tuszyn ul. Cmentarna,
- 8. Usuwanie mas ziemnych z poboczy z wywozem urobku:**
Wodzin Prywatny ul. Zielona,
- 9. Oczyszczanie wpustów kanalizacji deszczowej:**
Tuszyn ul. Domowicza, Moniuszki, Młynkowa, Stodolniana, Tylna, Polna, Piaskowa,
- 10. Sprzątanie przystanków komunikacyjnych na terenie miasta i gminy.**
- 11. Zimowe utrzymanie :**
Drogi gminne na terenie Gminy Tuszyn.

W omawianym okresie wydano 21 decyzji na zajęcia pasa drogowego oraz umieszczenie urządzenia w pasie drogowym, a także przeprowadzono 12 postępowań dotyczących zgłoszenia zamiaru wycinki drzew lub krzewów z nieruchomości, będących własnością osób fizycznych. Dodatkowo wszczęto 2 procedury dotyczące wycinki drzew rosnących w pasie drogowym oraz wydano 15 decyzji lokalizacyjnych.

W zakresie ewidencji zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków zlokalizowanych na terenie Gminy Tuszyn, przeprowadzono 136 kontroli, sporządzając stosowny protokół.

Ponadto, zakończono zadanie polegające na remoncie kwatery cywilnych ofiar zamordowanych przez niemieckiego okupanta w okresie II wojny światowej oraz mogiły żołnierzy Wojska Polskiego, poległych w 1939 r., położonych na cmentarzu rzymskokatolickim w Tuszynie. Ponadto została wymieniona tablica na mogile zlokalizowanej w lasie, upamiętniająca poległych rodaków, którzy zginęli w 1940 roku. Poprzednia tablica została zdewastowana w maju br.

W dniu 15.11.2023r. odbyło się otwarcie ofert w ramach postępowania przetargowego na „Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych pochodzących z nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy na terenie Gminy Tuszyn w okresie od dnia 1 stycznia 2024r. do dnia 31 grudnia 2024r.”

Zamawiający na sfinansowanie zamówienia przeznaczył kwotę 3.503.520,00 zł.

Wpłynęły 4 oferty na kwoty:

- 3.181.464,00
- 3.343.680,00
- 3.510.108,00
- 3.575.934,00

Najkorzystniejszą ofertę złożyło JUKO Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą przy ul. Topolowej 1, 97-300 Piotrków Trybunalski.

Ponadto, przeprowadzono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pod nazwą „Odlawianie i opieka nad bezdomnymi zwierzętami na terenie Gminy Tuszyn”.

W dniu jutrzejszym odbędzie się otwarcie ofert.



Tuszyn dn. 28.11.2023r.

**Zestawienie prac wykonanych w ramach bieżącego utrzymania dróg powiatowych
w okresie od dnia 27.10.2023r. do 28.11.2023r.**

W omawianym okresie wykonano następujące prace związane z bieżącym utrzymaniem dróg gminnych.

Prace obejmowały:

- 1. Remont dróg gruntowych oraz poboczy przy użyciu kruszywa mineralnego:**
Zofiówka ul. Cmentarna,
Tuszyn ul. Poddębina,
- 2. Równanie nawierzchni dróg gruntowych przy użyciu równiarki ciągnikowej oraz koparko-ladowarki:**
Tuszyn ul. Poddębina, Kaczeńcowa,
- 3. Montaż i wymiana oznakowania pionowego oraz urządzeń zabezpieczających ruch:**
Tuszyn ul. Brzezińska, Króla Władysława Jagiełły,
- 4. Zamiatanie ręczne ulic i chodników:**
Tuszyn ul. Rzgowska, Łowicka, Żeromskiego, Króla Władysława Jagiełły, Brzezińska,
- 5. Pielęgnacyjna przycinka drzew i krzewów w obrębie pasa drogowego:**
Tuszynek Majoracki ul. Starościńska,
- 6. Oczyszczanie wpustów kanalizacji deszczowej:**
Tuszyn ul. Poddębina, Rzgowska, Brzezińska,
- 7. Zimowe utrzymanie dróg:**
Drogi powiatowe na terenie Gminy Tuszyn.

KIEROWNIK
Referat Drog i Zieleni
mgr Marek Skrzypczak



Miejskie Centrum Kultury im. Wł. St. Reymonta w Tuszynie
95-080 Tuszyn, ul. Noworzowska 20A, tel. 042 614 25 89 / fax 42 642 85 73
NIP: 771-10-84-147
sekretariat@moktuszyn.pl

Tuszyn, dnia 28.11.2023

Informacje z działalności Miejskiego Centrum Kultury im. Wł. St. Reymonta w Tuszynie w okresie 27.10 – 28.11.2023

W okresie od 27 października do 28 listopada 2023 roku Miejskie Centrum Kultury w Tuszynie kontynuowało swoją działalność: pracowały Biblioteki oraz punkt biblioteczny w Żerominie. Świetlica w Żerominie oraz w Tuszynie organizowały zajęcia dla dzieci i młodzieży, funkcjonowała sala zabaw Figloraj wynajmowana także na organizację urodzin dziecięcych. Dodatkowo pomieszczenia MCK były udostępniane działającym w naszej gminie stowarzyszeniom i grupom (Rejonowe Koło Pszczelarzy w Tuszynie, Koło Emerytów „Marzenie” w Tuszynie, Koło Emerytów „Młodzi Duchem” z Tuszyna, Koło Emerytów w Tuszynie Lesie, Rada Dzielnicy Tuszyn, Rada Dzielnicy Tuszyn Las, Koło Diabetyków). Odbywały się zajęcia cykliczne : nauka gry na instrumentach muzycznych, zajęcia plastyczno-kreatywne, Zespół Mażoretkowy FLORIS, Zespół Pieśni i Tańca Mały Reymont, balet, joga dla dorosłych, joga dla dzieci, taniec nowoczesny, fitness i gimnastyka zdrowotna, rysunek, ilustracja, Klub Fotograficzny BLEND A Tuszyn, zumba, hip - hop oraz Klub Malucha.

W omawianym czasie MCK zorganizowało lub współorganizowało następujące wydarzenia :

Narodowe Święto Niepodległości (11.11.2023) – uroczyste obchody Święta Niepodległości miały miejsce w kościele św. Krzysztofa w Tuszynie Lesie oraz na terenie leśniczówki przy ulicy Poddębina. W części artystycznej zaprezentował się Zespół Pieśni i Tańca „Mały Reymont ” z MCK. Można było również obejrzeć wystawę poświęconą postaci Józefa Trzebskiego – tuszyńskiego leśniczego i patrioty.

V Gminny Konkurs Recytatorski „Ojczyzna Słowem Malowana” (15.11.2023) – w jubileuszowej edycji konkursu wzięło udział 50 uczestników, uczniów szkół podstawowym terenu z miasta i gminy Tuszyn, rywalizujących ze sobą w trzech kategoriach wiekowych.



Miejskie Centrum Kultury im. Wł. St. Reymonta w Tuszynie
95-080 Tuszyn, ul. Noworzogowska 20A, tel. 042 614 25 89 / fax 42 642 85 73
NIP: 771-10-84-147
sekretariat@moktuszyn.pl

Zwycięzcy otrzymali nagrody – bony do wykorzystania w ogólnopolskiej sieci księgarni, a każdy z recytujących upominek za udział.

Bal Jesienny (17.11.2023) – jest to nasz coroczna propozycja, dedykowana najmłodszym wraz z rodzicami. W wydarzeniu wzięło udział 30 dzieci, a w programie wydarzenia znalazły się tańce, zabawy i konkursy oraz słodki poczęstunek .

Muzyczny spektakl komediowy „ Zawód : małżeństwo” (18.11.2023) – w wykonaniu artystów Agnieszki Wajs i Pawła Gwizdały z Agencji Artystycznej PRYM-ART. Był to spektakl biletowany, świetnie zagrany i bardzo entuzjastycznie przyjęty przez tuszyńską publiczność.

XXIII Spotkanie Dzieci i Młodzieży Muzykującej Miasta i Gminy Tuszyn PLEJADA 2023 – odbywa się tradycyjnie w ostatni piątek listopada i przyciąga wielu młodych utalentowanych artystów. W tegorocznej odsłonie Plejady uczestniczyło 40 osób, z czego 13 wyróżniających się otrzymało statuetki.

Konkurs plastyczny „ Zapakuj Świąteczny Prezent” (termin składania prac 7.12.2023) – rywalizacja dla uczniów szkół podstawowych, mająca na celu pobudzenie kreatywności i kultywowanie zwyczajów związanych ze świętami Bożego Narodzenia. Wręczenie nagród nastąpi podczas Spotkania Wigilijnego dla mieszkańców w dniu 15.12.2023.

W przygotowaniu są kolejne nasze wydarzenia :

Warsztaty sztuki ludowej (30.11.2023) – dla przedszkolaków z oddziału przy Szkole Podstawowej w Górkach Dużych, odbędą się w naszej siedzibie. Poprowadzą je instruktorzy Zespołu Pieśni i Tańca Mały Reymont (część taneczna) oraz instruktor plastyki (zajęcia kreatywne),

Spotkanie autorskie z Ewą Tarnowską-Ciotuchą (1.12.2023) – mieszkanką wsi Wodzierady, autorką książki „ A wiosną pójdziemy nad rzekę” oraz bloga „Prosto. Z lasu”.

Rodzinne warsztaty świąteczne (2.12.2023) – dedykowane dzieciom wraz z rodzicami i dziadkami. Podczas zajęć uczestnicy wykonają kalendarze adwentowe z zadaniem na każdy dzień,

Koncert relaksacyjny „Podróż przez zmysły” (3.12.2023) – zorganizowany w filii MCK przez zaprzyjaźnioną instruktorkę jogi,



Miejskie Centrum Kultury im. Wł. St. Reymonta w Tuszynie
95-080 Tuszyn, ul. Noworzowska 20A, tel. 042 614 25 89 / fax 42 642 85 73
NIP: 771-10-84-147
sekretariat@moktuszyn.pl

Mikołajki z MCK (8.12.2023) – jest to wydarzenie dla najmłodszych, w programie znajdują się animacje plastyczne, konkursy mikołajkowe oraz przedstawienie „Nadchodzące święta, niech każdy zapamięta” w wykonaniu teatru Maska,

Spotkanie autorskie z Anną Stryjewska (9.12.2023) – związana z Łodzią autorką wielu chętnie czytanych książek, zorganizowane z myślą o czytelnikach naszej biblioteki,

Spektakl „Obiory” w wykonaniu Teatru bez Granic (10.12.2023) – widowisko o środowisku polskiej wsi, ukazujące mentalność mieszkańców terenów wiejskich w bardzo zabawny sposób. Aktorami są łódzcy seniorzy, zajmujący się również reżyserią i scenariuszem spektaklu,

Wigilia dla mieszkańców Tuszyna (15.12.2023) – tradycyjne spotkanie dla mieszkańców miasta i gminy Tuszyn; w programie poczęstunek przygotowany przez KGW, życzenia, występy artystyczne, kiermasz ozdób bożonarodzeniowych, animacje dla dzieci.

data
wpt. 2023 -11- 2321281
podpis

INFORMACJA dotycząca pracy Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Tuszynie w zakresie realizacji ważniejszych zadań w okresie od dnia 26 października 2023r. do dnia 28 listopada 2023r.

I. w zakresie remontów i eksploatacji budynków mieszkalnych

1. Wykonano docieplenie ściany frontowej oraz szczytowej płytami styropianowymi gr 10 cm wraz z wyprawą klejową budynku mieszkalnego przy ul. Batorego 4 w Tuszynie.

Wykonawca – Wykonawca – "Woj - Bud" Wojciech Senderecki

Zakład Ogólnobudowlany

ul. Polna 110, 95 – 200 Pabianice łódzkie

Koszt zadania 69 945,00 zł netto,

2. Pokryto werandę i wyremontowano komin na dachu budynku przy ul. Chłopskiego 8 w Tuszynie.

Wykonawca – Wykonawca – "Woj - Bud" Wojciech Senderecki

Zakład Ogólnobudowlany

ul. Polna 110, 95 – 200 Pabianice łódzkie

Koszt zadania 21 000,00 zł netto,

3. Pokryto część dachu papą termozgrzewalną gr.52 mmm na budynku mieszkalnym przy ul. Starościńskiej 4 w Tuszynie.

Wykonawca – Wykonawca – "Woj - Bud" Wojciech Senderecki

Zakład Ogólnobudowlany

ul. Polna 110, 95 – 200 Pabianice łódzkie

Koszt zadania 8 345,00 zł netto,

II. w zakresie wynajmu lokali mieszkalnych i czynności windykacyjnych

W okresie od 27 października 2023r. do 28 listopada 2023r. zostały zawarte następujące umowy :

1. Zawarto 4 umowy najmu lokalu mieszkalnego przy ul. Sienkiewicza 34 w Tuszynie, ul. Zwierzyńskiego 13 (przekształcenie lokalu socjalnego na lokal mieszkalny), ul. Mickiewicza 19 (zamiana na lokal) i ul. Żeromskiego 2 (zamiana na lokal) oraz podpisany został jeden aneks do umowy z uwagi na mylnie oznakowany lokal,
2. Zawarte zostały 1 umowa najmu na lokal socjalny – przy ul. Sosnowej 16 A w Tuszynie umowa przedłużający najem na dotychczasowy zajmowany lokal .

Odbyło się jedno posiedzenie Komisji Mieszkaniowej Rady Miejskiej w Tuszynie (w dn. 9 listopada 2023r.) na którym zaopiniowano:

- 8 wniosków o najem lokali mieszkalnych z zasobu mieszkaniowego gminy Tuszyn,
- rozpatrzono 5 różnych spraw związanych z najmem lokali w tym przeprowadzona została rozmowa z najemcami dwóch lokali mieszkalnych przy ul. Szpitalnej 4 w sprawie sporu sąsiedzkiego z udziałem przedstawicieli Rady Dzielnicy Tuszyn-Szpital.

3. Zaopiniowany został projekt dodatkowej listy osób uprawnionych do zawarcia najmu lokalu mieszkalnego i najmu socjalnego lokalu w roku 2023r,

W dniu 8 listopada 2023r. odbył się przetarg ustny ograniczony na najem pomieszczenia gospodarczego (komórka) położonego przy ul. Poddębina 18 w Tuszynie.

4. Wystosowanych zostało 15 wezwań do zapłaty.

III. w zakresie działań w budynkach wspólnot mieszkaniowych, w których Gmina Tuszyn ma swoje udziały

1. Wspólnota Mieszkaniowa „ Sienkiewicza 12”

Krycie dachu papą termozgrzewalną, wymiana wyłazu na dach, wzmocnienie wiązania dachu

Wykonawca – PUPH M. Hajnrych, ul. 9 Maja 79, 98-100 Łask.

Koszt zadania – 9 990,00 zł brutto,

2. Wspólnota Mieszkaniowa „Poddębina 18” –wymiana orynowania

Wykonawca – PUPH M. Hajnrych, ul. 9 Maja 79, 98-100 Łask.

Koszt zadania – 5 670,00,00 zł brutto,

KIEROWNIK
ZAKŁADU GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ
W TUSZYNI
Alicja
mgr inż. Agnieszka Cygan

Tuszyn dn, 23 listopada 2023r.