

**Informacja z podejmowanych działań między sesjami 31.01.2022 r. - 31.03.2022 r.  
realizowanych przez Referat Techniczno – Inwestycyjny**

**1. Kompleksowa termomodernizacja budynku użyteczności publicznej w Gminie Tuszyn, ul. Szpitalna 3.**

Dnia 16.03.2022 roku złożono do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego wniosek o płatność końcową stanowiący jednocześnie wniosek o refundację dla zrealizowanej inwestycji.

Wartość całkowita zadania: 1 128 228,55 zł brutto

Wartość dofinansowania: 958 994,27 zł.

Zadanie współfinansowane jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

**2. Przebudowa ul. Kasztelańskiej w Tuszynku Majorackim**

Dnia 09.02.2022 roku podpisano z Przedsiębiorstwem Budowy Dróg i Mostów „ERBEDIM” Sp. z o. o. z siedzibą w Piotrkowie Trybunalskim umowę nr 43/2022 na wykonanie robót budowlanych zadania inwestycyjnego stanowiącego przebudowę ulicy Kasztelańskiej.

Termin realizacji: 19 lipca 2022 roku.

Wartość brutto: 600 299,38 zł.

Dnia 15.02.2022 roku podpisano z Panem Krystianem Kowalskim prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Drogowe Biuro Projektowe Krystian Kowalski, 28-500 Kazimierza Wielka ul. Szkolna 9/6 umowę nr 49/2022 na sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizowaną inwestycją.

Wartość prowadzonego nadzoru: 7 503,00 zł.

**3. Przebudowa i rozbudowa stadionu miejskiego w Tuszynie wraz z budową zaplecza szatniowo-sanitarnego.**

Dnia 08.03.2022 roku unieważniono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na realizację przedmiotowego zadania.

Z uwagi na fakt, iż cena oferty nie podlegającej odrzuceniu, złożonej w postępowaniu przez Wykonawcę Stańczyk Ilona Przedsiębiorstwo Wielobranżowe GRETASPORT, znacznie przekracza kwotę jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia, a Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny oferty najkorzystniejszej.

Oferta Nr 2 Firmy EL-MOT Józef Znojek, 95-080 Tuszyn, ul. Rzgowska 19, została odrzucona z uwagi na fakt iż, Wykonawca złożył pisemną rezygnację z dalszego udziału w postępowaniu, z jednoczesnym oświadczeniem, że nie przystąpi do podpisania umowy, w przypadku wyboru jego oferty.

W dniu 29.03.2022 roku po raz trzeci ogłoszono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na realizację przedmiotowego zadania.

Termin składania ofert 14.04.2022 roku.

#### **4. Przebudowa drogi powiatowej nr 1512E w Modlicy gm. Tuszyn” Etap II**

Dnia 03.03.2022 roku dokonano odbioru końcowego inwestycji. Inwestycja wykonywana była na podstawie umowy nr 193/2021 z dnia 29.11.2021 roku wraz z aneksami.

Wykonawcą zadania było Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów „ERBEDIM” Sp. z o.o. z siedzibą w Piotrkowie Trybunalskim.

Wartość całkowita robót budowlanych: 1 181 626,33 zł.

Wartość nadzoru inwestorskiego: 7 626,00 zł. Nadzór prowadziła Firma MODUS Biuro Projektowo-Wykonawcze Sp z. o. o z siedzibą w Łodzi.

Dnia 09.03.2022 roku złożono do Starostwa Powiatowego w Łodzi rozliczenie zadania.

Zadanie realizowane przy współudziale środków Starostwa Powiatowego w Łodzi.

#### **5. Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy chodników i ścieżek rowerowych w ciągu drogi powiatowej 2902E od istniejącego chodnika w ul. Brzezińskiej , w ul. Kępica do ul. Kaczeńcowej**

Zadanie realizowane na podstawie umowy nr 123/2021 z dnia 08.07.2021 roku oraz Aneksu nr 1 z dnia 09.11.2021 roku, Aneksu nr 2 z dnia 23.12.2021 roku , Aneksu nr 3 z dnia 31.12.2021 roku.

Wykonawcą jest Firma MODUS Biuro Projektowo-Wykonawcze Sp. z o. o z siedzibą w Łodzi.

Wartość całkowita zadania: 71 586,00 zł.

Zgodnie z Aneksem nr 3 Wykonawca uzyskał zaświadczenie o braku sprzeciwu na zamiar wykonania robót budowlanych polegających na przebudowie i remoncie ul. Brzezińskiej i ul. Kępica w Tuszynie dz. nr ewid. 73/1 i 9 obręb 0014, dz. nr ewid. 37, ¼, 32 i 62 obręb 0012, dz. nr ewid. 431 i 12 obręb 0004, dz. nr ewid. 2 i 73 obręb 0002 oraz złożył do Starostwa Powiatowego w Łodzi wniosek o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Dokonano również podziału nieruchomości w związku z przebiegiem inwestycji na terenach prywatnych.

#### **6. Budowa oświetlenia ulicznego w Gminie Tuszynie**

Rozpoczęto procedurę dotyczącą wszczęcia postępowania związanego z realizacją przedmiotowego zadania inwestycyjnego.

Wystąpiono do Wykonawców dokumentacji projektowych o aktualizację kosztorysów i przedmiarów robót.

Zadanie obejmuje budowę oświetlenia w niżej wskazanych ulicach:

- budowa oświetlenia w ulicy Wodzińskiej w Wodzinie Majorackim,
- budowa oświetlenia w ulicy Kwiatowej oraz Wschodniej w Tuszynie,
- budowa oświetlenia w ulicy Antonówka oraz Ogrodzonka w Tuszynie,
- budowa oświetlenia w ulicy Tęczowej w Rydzynkach,
- budowa oświetlenia w ulicy Królewskiej w Tuszyнку Majorackim,
- budowa oświetlenia w ulicy Komarowej w Rydzynkach,
- budowa oświetlenia w ulicy Rzecznej w Rydzynkach,
- budowa oświetlenia w ulicy Kasztelańskiej i Starościańskiej w Tuszyнку Majorackim,
- budowa oświetlenia w ulicy Nadrzecznej w Bądzyniu,
- budowa oświetlenia ulicy Szkolnej i Zachodniej w Wodzinie Prywatnym/Wodzinie Majorackim.

Termin wykonania aktualizacji 10.04.2022 rok.  
Na koniec kwietnia planowane jest ogłoszenie postępowania.

## **7. Poprawa stanu środowiska poprzez budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Tuszynie.**

Rozpoczęto procedurę dotyczącą wszczęcia postępowania związanego z realizacją przedmiotowego zadania inwestycyjnego.

Realizacja inwestycji dotyczy budowy kanalizacji sanitarnej w zakresie dwóch zadań:

**Zadanie nr 1** – Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odejściami do granic działek w ulicach Młynkowej i Sportowej w Tuszynie, na podstawie Decyzji Nr 68/2015/T o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę Starostwa Powiatowego w Łodzi z dnia 09.07.2015 r. , znak: BGiGN.T.6740.227.63.2015.

**Zadanie nr 2** – Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odejściami do granic działek w ulicach Stefana Batorego, Zygmunta Starego, Kazimierza Wielkiego, Władysława Łokietka, Bolesława Chrobrego, Jana III Sobieskiego, Narutowicza, Karłowicza i Paderewskiego, Piotra Skargi, Fryderyka Chopina, Molenda w Tuszynie, na podstawie Decyzji Nr 140/2004 o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę Starostwa Powiatowego w Łodzi z dnia 19.11.2004 r. znak: BGiGN.T.-7351/330/141/2004.

W zakresie zadania nr 2 (budowa kanalizacji w dzielnicy Tuszyn-Las), ponieważ dokumentacja projektowa na podstawie której realizowana będzie inwestycja jest z 2004 r., zlecono firmie Centrum Doradczo-Usługowe Maciej Krzesiński m. Chechło Pierwsze ul. Marii Konopnickiej 13, gm. Dobroń wykonanie aktualizacji kosztorysów inwestorskich oraz wykonanie przedmiarów robót, a także specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych dla tego zadania – za kwotę 3 198,00 zł brutto.

Przedmiotowe opracowania zostały sporządzone i przekazane do gminy.

W zakresie zadania nr 1 – tj. budowy kanalizacji w ul. Młynkowej i Sportowej, aktualizację kosztorysów sporządziła firma VENTILA PROJEKT Marcin Wielgosz z Łodzi, autor dokumentacji projektowej, w ramach umowy na jej wykonanie z 2014 r.

Na początku kwietnia planowane jest wszczęcie procedury przetargowej na wyłonienie wykonawcy realizacji przedmiotowej inwestycji.

Zadanie planowane do realizacji w ramach Rządowego Funduszu „Polski Ład”.

## **8. „Budowa i wyposażenie placu zabaw na Osiedlu Tuszyn Szpital w Tuszynie”**

Zgodnie ze zleceniem w terminie do dnia 30.03.2022 r. wyznaczono geodezyjnie lokalizację placu zabaw, na osiedlu Tuszyn Szpital w Tuszynie.

Wartość zlecenia 500,00 zł brutto.

Wykonawca: Usługi Geodezyjne Kartograficzne Aneta Wiśniewska ul. Ks. Ściegiennego 26, 95-080 Tuszyn.

Ponadto w ramach realizacji zadania dnia 23.03.2022 r. złożono do Starostwa Powiatowego w Łodzi, Wydział Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa i Ochrony Środowiska wnioski o zezwolenie na usunięcie 8 szt. uschniętych drzew z gatunku akacja, brzoza, sosna.

## **Zadania realizowane z Funduszu soleckiego:**

### **Solectwo Bądzyn**

a) „Zakup i montaż progu zwalniającego wraz z oznakowaniem pionowym oraz projektem organizacji ruchu na ul. Ks. Brzóska w Bądzyniu”

Dnia 25.02.2022 r. zlecono wykonanie projektu stałej organizacji ruchu na ul. Ks. Brzóska w Bądzyniu, obejmujący zaprojektowanie 1 szt. progu zwalniającego (na wysokości posesji nr 26) w ramach przedmiotowego zadania.

Wykonawca: MODUS Biuro Projektowo-Wykonawcze Sp. z o.o., ul. Piotrkowska 249/251/C21, 90-456 Łódź.

Wartość zlecenia 1.832,70 zł brutto.

Termin wykonania zlecenia 22.04.2022 r.

b) „Zakup tłucznia do utwardzenia ul. Ks. Brzóska w Bądzyniu”

Wysłano zapytanie cenowe do trzech potencjalnych wykonawców z terminem do 31.03.2022 r. złożenia oferty cenowej na zakup 19 ton tłucznia ( kruszywo o frakcji 0-31,5 mm ).

### **Solectwo Dylew**

a) „Zakup materiałów malarskich na potrzeby odświeżenia bramy oraz świetlicy w Dylewie”

Dnia 10.03.2022 r. zakupiono materiały malarskie m.in. farby, pędzle na potrzeby odświeżenia bramy oraz świetlicy w Dylewie, położonej na działce nr 199/2. Wartość zamówienia: 1.070,72 zł.

b) „Zakup tłucznia do utwardzenia drogi w Dylewie ( działka nr 209 )”

Wysłano zapytanie cenowe do trzech potencjalnych wykonawców z terminem do 31.03.2022 r. złożenia oferty cenowej na zakup 66 ton tłucznia ( kruszywo o frakcji 0-31,5 mm ).

### **Solectwo Garbów**

a) „Wykonanie dokumentacji oraz przebudowa placu zabaw w Garbowie ul. Kruszkowska 13”

Dnia 15.02.2022 r. podpisano umowę na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy i wyposażenia placu zabaw w Garbowie na działce gminnej nr 93/2.

Termin realizacji do dnia 26.05.2022 r.

Koszt przedmiotu zamówienia: 2.500,00 zł brutto.

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe „BUD-EX” Bogumił Skorupski, ul. Leśna 25, 95-080 Tuszyn.

### **Sołectwo Górki Duże**

#### a) „Zakup tłucznia do utwardzenia ul. Zielonka w Górkach Dużych”

Wysłano zapytanie cenowe do trzech potencjalnych wykonawców z terminem do 31.03.2022 r. złożenia oferty cenowej na zakup 215 ton tłucznia ( kruszywo o frakcji 0-31,5 mm ).

### **Sołectwo Mąkoszyn**

#### a) „Wykonanie remontu podłogi w sali OSP w Mąkoszynie”

Dnia 24.03.2022 r. wysłano zapytanie cenowe do trzech potencjalnych wykonawców z terminem złożenia oferty cenowej do dnia 01.04.2022 r. Zakres prac przedmiotowego zadania obejmuje przygotowanie podłoża, gruntowanie, ułożenie płytek gresowych, montaż cokołów oraz fugowanie.

### **Sołectwo Rydzynki**

#### a) „Zakup dwóch stołów do ping-ponga wraz z osprzętem”

Dnia 14.03.2022 r. zakupiono dwa stoły do tenisa stołowego, dwa pokrowce na stoły, zestaw pałek oraz piłek w ramach przedmiotowego zadania.

Wartość zamówienia: 3.995,43 zł.

#### b) „Wykonanie projektu oraz budowa boiska do siatkówki plażowej”

Dnia 15.02.2022 zawarta została umowa na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla budowy boiska do siatkówki plażowej Rydzynkach.

Wartość zamówienia: 2.000,00 zł brutto.

Termin wykonania 26.05.2022 r.

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe „BUD-EX” Bogumił Skorupski, ul. Leśna 25, 95-080 Tuszyn.

#### c) „Zakup węża ogrodowego wraz z osprzętem”

Dnia 01.03.2022 r. zakupiono wąż ogrodowy wraz z osprzętem do ułożenia na działce nr 193/3 stanowiącej teren rekreacyjny dla sołectwa.

Wartość zamówienia: 1.500,00 zł.

### **Sołectwo Syski**

#### a) „Zakup wiaty przystankowej dla dzieci dojeżdżających do szkoły”

Dnia 15.03.2022 r. wyłoniono Wykonawcę zlecenia na zakup wiaty przystankowej dla dzieci dojeżdżających do szkoły. Wiaty zostanie posadowiona na Kolonii Syseckiej na wysokości działki nr 7/3.

Wykonawca: Zakład Ślusarski Sławomir Wasilewski ul. Niemcewicza 22, 95-060 Brzeziny.

Termin realizacji zamówienia do dnia 14.04.2022 r.

Wartość zamówienia: 6.790,00 zł brutto.

Wykonawca: Zakład Ślusarski Sławomir Wasilewski ul. Niemcewicza 22, 95-060 Brzeziny.

### **Sołectwo Tuszynek Majoracki**

a) „Zakup i montaż dwóch progów zwalniających wraz z oznakowaniem pionowym oraz projektem organizacji ruchu na ul. Garbowskiej w Tuszynku Majorackim”

Dnia 25.02.2022 r. zlecono wykonanie projektu stałej organizacji ruchu na ul. Garbowskiej w Tuszynku Majorackim, obejmujący zaprojektowanie 2 szt. progów zwalniających ( na wysokości posesji nr 6 i 29a ) w ramach przedmiotowego zadania.

Wykonawca: MODUS Biuro Projektowo-Wykonawcze Sp. z o.o., ul. Piotrkowska 249/251/C21, 90-456 Łódź.

Wartość zlecenia 1.832,70 zł brutto.

Termin wykonania zlecenia do dnia 22.04.2022 r.

### **Sołectwo Wola Kazubowa**

a) Wykonanie dalszej części ogrodzenia frontowego placu przy budynku świetlicy wiejskiej w Woli Kazubowej”

Dnia 08.03.2022 r. zawarto umowę na wykonanie zadania. Zakres realizacji zadania obejmuje wykonanie montażu przeset ogrodzeniowych stalowych, wykonanie bramy przesuwnej oraz furtki.

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe „BUD-EX” ul. Leśna 25, 95-080 Tuszyń.

Wartość zamówienia: 18.500,00 zł brutto.

Termin realizacji umowy: 30.06.2022 r.

### **Sołectwo Żeromin**

a) „Wykonanie ogrodzenia terenu należącego do świetlicy wiejskiej w Żerominie”

Dnia 03.03.2022 r. zawarto umowę na wykonanie zadania. Zakres realizacji obejmuje wykonanie ogrodzenia o długości 122 mb ( wykonanie podmurówki, ustawienie słupków oraz montaż siatki ).

Wykonawca: „MARCO” Marcin Nawrocki, ul. Południowa 6, 95-080 Tuszyń.

Wartość umowy: 15.300,00 zł brutto.

Termin realizacji zadania 30.06.2022 r.

Ponadto:

Dnia 02.03.2022 r. przekazano Sołtysom pisemną informację, iż Zarząd Województwa Łódzkiego

ogłosił nabór wniosków o przyznaniu pomocy finansowej w formie dotacji celowej przeznaczonej na dofinansowanie zadań własnych gminy w zakresie realizacji projektów oraz w zakresie rozwoju infrastruktury w sołectwach:

- projekt „Sołectwo na plus” na 2022 rok – kwota 12.000,00 zł brutto
- infrastruktura „Infrastruktura sołecka na plus” na 2022 rok – 100.000,00 zł brutto

Zgłoszenia do naboru składają sołectwa w terminie do dnia 31.03.2022 r.

KIEROWNIK REFERATU  
TECHNICZNO-LOGISTYCZNEGO  
*mgr Izabela Musiałko*

Tuszyn, dnia 30 marca 2022r.

**W dniu 22 lutego 2022r. odbyły się przetargi na sprzedaż następujących lokali i działek:**

1. III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie 1, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 149 o pow. 1,1502 ha.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyn nieruchomość przeznaczona jest w części jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (1.MN) w części teren drogi publicznej klasy zbiorczej (1.KDZ) w części użytki zielone i obniżenia terenowe (RZ) w części las (ZL).

Cena wywoławcza : 232.248 zł + 23% podatku VAT do części przeznaczonej w planie pod 1.MN i 1 KDZ .

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

2. II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie 20 – miasto Tuszyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 94 o pow. 0,4521 ha

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Tuszyzna nieruchomość przeznaczona jest pod uprawy rolne (RP).

Cena wywoławcza : 40.689 zł (sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT)

**Nieruchomość została zbyta za cenę: 41.096 zł**

3. II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Bądzyń – gmina Tuszyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 109 o pow. 0,3686 ha

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Tuszyn nieruchomość przeznaczona jest w części jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy letniskowej (3MN, ML), w części pod poszerzenie drogi 50 KD.

Cena wywoławcza : 119.340 zł + 23% podatku VAT.

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

4. II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Mąkoszyn – gmina Tuszyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 327/2 o pow. 0,3000 ha

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Tuszyzna nieruchomość przeznaczona jest pod uprawy rolne (RP).

Cena wywoławcza : 27.000 zł (sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT)

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

5.I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 6 położonego w Tuszynie przy ul.Poddębina 18 wraz z udziałem we własności nieruchomości wspólnej wynoszącym 3367/32722.

Lokal mieszkalny nr 6 położony jest na I piętrze budynku. Składa się z dwóch pokoi, kuchni, w-c o łącznej pow. użytkowej 33,67 m<sup>2</sup>

Obciążenia nieruchomości: brak

Cena wywoławcza wynosi : 80.000 zł. Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.



**W dniu 15 marca 2022r. odbyły się przetargi na następujące nieruchomości:**

6. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Głuchów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 549 o pow. 0,6374 ha.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyn nieruchomość przeznaczona jest w części pod usługi, przemysł, działalność produkcyjna (15 U,P) w części tereny komunikacji - dróg: dojazdowe (36KD)

Cena wywoławcza : 382.440 zł + 23% podatku VAT

**Nieruchomość została sprzedana za cenę 504.300 zł.**

7. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Głuchów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 584 o pow. 0,4110 ha.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyn nieruchomość przeznaczona jest w części pod usługi, przemysł, działalność produkcyjna (15 U,P) w części pod użytki zielone i obniżenia terenowe (RZ) w części tereny komunikacji - dróg: dojazdowe (36 KD)

Cena wywoławcza : 246.600 zł + 23% podatku VAT do części przeznaczonych w planie pod (15UP, 36KD).

**Nieruchomość została sprzedana za cenę: 349.355,70 zł**

8. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Głuchów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 598 o pow. 0,4062 ha.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyn nieruchomość przeznaczona jest w części pod usługi, przemysł, działalność produkcyjna (15 U,P) w części pozostałe lasy (ZL) w części użytki zielone i obniżenia terenowe (RZ)

Cena wywoławcza : 243.720 zł + 23% podatku VAT do części przeznaczonych pod (15 U,P).

**Nieruchomość została sprzedana za cenę: 298.008,88 zł.**

**Na dzień 04 kwietnia 2022r. zostały ogłoszone przetargi na sprzedaż następujących nieruchomości:**

9. V przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Tuszynie przy ul. Szpitalnej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 12/38 o pow. 0,6480 ha obręb 16.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyna nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (B1 MW).

**Cena wywoławcza : 187.513 zł + 23% podatku VAT**

10. V przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Tuszynie przy ul. Szpitalnej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 12/40 o pow. 0,6157 ha obręb 16.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyna nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (B1 MW).

**Cena wywoławcza : 162.974 zł + 23% podatku VAT**

11. **Na dzień 20 kwietnia 2022r. zostały ogłoszone przetargi ustne nieograniczone na wysokość stawki czynszu za dzierżawę części nieruchomości przeznaczonej na ustawienie mobilnego punktu gastronomicznego (park miejski) , o pow. 8 m2 i 9 M2 . Cena wywoławcza 20zł/m2**

**Na dzień 06 maja 2022r. zostały ogłoszone przetargi na sprzedaż następujących nieruchomości:**

**12.** IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Tuszynie obręb 11, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr :

- 167/4, 168/4, 169/6, 170/6, 172/5 o łącznej pow. 0,8180 ha

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyna teren przeznaczony jest pod zabudowę produkcyjną, składy i magazyny oraz zabudowę usługową z możliwością rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej powyżej 2000 m<sup>2</sup> /4P/.

**Cena wywoławcza : 620.087 zł + 23% podatku VAT.**

**13.** W dniu 02 marca 2022r. został podpisany akt notarialny dotyczący sprzedaży w drodze bezprzetargowej działki nr 456/19 obręb Głuchów o pow.0,3654 ha na rzecz PBMS Projekt Spółka z o.o. za cenę 633.942 zł brutto.

**14.** W dniu 02 marca 2022r. został podpisany akt notarialny dotyczący sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 1 położonego przy ul. Sienkiewicza 35 na rzecz najemcy:

Lokal został sprzedany za cenę 25.120 zł. Powyższa kwota uwzględnia bonifikatę w wysokości 50%.

**15.** Wydano 93 wypisy z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

**16.** Wydano 23 wyrisy z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

**17.** Wydano 46 zaświadczeń informujących, że Rada Miejska w Tuszynie nie podjęła uchwały o obszarze rewitalizacji oraz obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji na terenie Miasta i Gminy Tuszyn.

**18.** Dokonano analizy 97 aktów notarialnych dotyczących sprzedaży nieruchomości pod kontem wzrostu wartości nieruchomości z związku ze zmianą miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – opłata planistyczna.

**19.** Została zawarta umowa użyczenia na rzecz Powiatu Łódzkiego Wschodniego na nieruchomości stanowiące własność Gminy Tuszyn: działki nr 160/2, 160/3 i 205/3 w obrębie 14 w celu realizacji zadania - budowy chodników i ścieżek rowerowych na ul. Żeromskiego w kierunku od Tuszyna do Żeromina oraz wykonania nakładki na ul. Żeromskiego w Tuszynie od ul. Brzezińskiej do ul. Wysokiej.

**20.** Ustalenie numerów porządkowych dla budynków oraz sporządzenie stosownego zawiadomienia dla 33 wnioskodawców.

**21.** Wydano 3 decyzje – opłata adiacencka z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku jej podziału na terenie Gminy Tuszyn na łączną kwotę 3.600 zł.

**22.** Wydano 6 decyzji – opłata adiacencka z tytułu infrastruktury na łączną kwotę 16 120,00 zł.

**23.** Wpłynęły 24 wnioski dotyczące realizacji programu „Czyste powietrze”.

**24.** wydano 22 informacje w sprawie wymiaru opłaty za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej na łączną kwotę 20.739,00 zł , z czego 90% stanowi przychód Wód Polskich tj 18.665,10 zł a 10% stanowi dochód Gminy 2.073,90 zł

PODINSPEKTOR

  
Anna Maślankiewicz

**Zestawienie prac wykonanych w ramach bieżącego utrzymania dróg powiatowych  
w okresie między sesjami tj. od 31.01.2022r. do 31.03.2022r.**

W omawianym okresie wykonano następujące prace związane z bieżącym utrzymaniem dróg gminnych.

Prace obejmowały:

- 1. Remont dróg masą asfaltobetonową „na gorąco” z frezowaniem ubytków:**  
Tuszyn ul. Piotrkowska, Łowicka, Żeromskiego, 3 Maja, Rzgowska,
- 2. Remont dróg masą asfaltobetonową „na gorąco” bez frezowania ubytków:**  
Tuszynek Majoracji ul. Starościańska, Zofiówka ul. Źródłana, Rydzynki ul. Tęczowa, Garbów ul. Prosta, Dylew ul. Czyżemińska, Kruszów ul. Szkolna Szczukwin ul. Gliniana
- 3. Remont dróg masą „na zimno”:**  
Tuszyn ul. Żeromskiego, 3 Maja, Ściegiennego, Jagiełły, Poprzeczna, Poddębina, Wschodnia, Modlica, Dylew ul. Czyżemińska, Kruszów ul. Wolborska
- 4. Naprawa nawierzchni dróg przy użyciu kruszywa mineralnego:**  
Zofiówka ul. Główna / Wdzięczna, Główna / Nowa, Tuszyn ul. Wschodnia, Kaczeńcowa, Narutowicza / Z.Starego, Narutowicza / Chrobrego,
- 5. Równanie nawierzchni dróg gruntowych przy użyciu równiarki ciągnikowej:**  
Rydzynki ul. Tęczowa, Wola Kazubowa ul. Sądowa, Zofiówka ul. Cmentarna, Garbów ul. Aleksandrówek
- 6. Montaż i wymiana oznakowania pionowego:**  
**Montaż znaków** – Górki Duże ul. Polska Wola / Leśna, Jutroszewska, Mąkoszyn ul. Ludowa, Tuszyn ul. 3 Maja, Kaczeńcowa, Kruszów ul. Wolborska, Jutroszew
- 7. Zamiatanie ręczne ulic i chodników:**  
Rzgowska, Żeromskiego, Jagiełły, 3 Maja
- 8. Zimowe utrzymanie dróg**

**KIEROWNIK**  
Referatu Dróg i Zieleni

*Marcin Skrzypczyk*  
mgr Marcin Skrzypczyk

**Zestawienie prac wykonanych w ramach bieżącego utrzymania dróg gminnych  
w okresie między sesjami tj. od 31.01.2022r. do 31.03.2022r.**

W omawianym okresie wykonano następujące prace związane z bieżącym utrzymaniem dróg gminnych.

Prace obejmowały:

- 1. Remont dróg masą asfaltobetonową „na gorąco” z frezowaniem ubytków:**  
Tuszyn ul. Moniuszki, Domowicza,
- 2. Remont dróg masą asfaltobetonową „na gorąco” bez frezowania ubytków:**  
Tuszyn ul. Niedas Trzciniac, Rydzynki ul. Komarowa, Dylew ul. Włociańska, Górki Małe ul. Dylewska, Szczukwin ul. Piaskowa, Kruszów ul. Centralna
- 3. Remont dróg masą „na zimno”:**  
Tuszyn ul. Domowicza, Prusa, Noworzgowska,
- 4. Naprawa nawierzchni dróg przy użyciu kruszywa mineralnego:**  
Tuszynek Majoracki ul. Spacerowa, Jabłoniowa, Garbów ul. Garbówek, Głuchów ul. Podolińska, Krzywa, Tuszyn ul. Bema, Pszczela, Polna, Skłodowskiej, Wczasowa, Dąbrowskiej, Molenda, Batorego, Antonówka, Zofiówka ul. Cisowa, Ciepła, Nowa, Bądryń ul. Władysława, Sporna, Nadrzeczna,
- 5. Naprawa nawierzchni dróg materiałem innym niż kruszywo mineralne:**  
Tuszynek Majoracki ul. Spacerowa, Jabłoniowa, Owocowa, Wodzin Prywatny ul. Polna, Zofiówka ul. Cisowa, Spacerowa, Ciepła, Wola Kazubowa ul. Graniczna, Bądryń ul. Nadrzeczna, Tuszyn ul. Polna, Wielkopole
- 6. Równanie nawierzchni dróg gruntowych przy użyciu równiarki ciągnikowej:**  
Tuszyn ul. Pszczela, Niedas Leśny, Lecznica, Molenda Moniuszki, Polna, Wielkopole, Mąkoszyn ul. Sierosławska, Tylna, Wodzin Prywatny ul. Polna, Zielona, Szkolna Wodzin Majoracki ul. Leśna, Syski ul. Szlachecka, Porębska, Grabicka, Górki Duże ul. Leśna, Zielonka, Kruszów ul. Południowa, Bądryń ul. Ks. Brzóska, Nadrzeczna, Zofiówka ul. Wacława, Zabawna, Rydzynki ul. Wczasowa, Komarowa, Rzeczna, Górki Duże ul. Dworska(gruntowa), droga przez las Szczukwin – Wodzin , Głuchów ul. Grabińska, Tuszynek Majoracki ul. Kasztelańska, Husarska,
- 7. Montaż i wymiana oznakowania pionowego:**  
Tuszyn ul. Niedas Polny
- 8. Zamiatanie ręczne ulic i chodników:**  
Tuszyn ul. Moniuszki, Domowicza, Piaskowa, Chojniak, Noworzgowska
- 9. Sprzątanie przystanków komunikacyjnych na terenie miasta i gminy**
- 10. Zimowe utrzymanie dróg**

Ponadto w okresie między sesjami wydano 74 decyzje na zajęcia pasa drogowego oraz umieszczenie urządzenia w pasie drogowym, a także przeprowadzono 69 postępowań dotyczących wycinki drzew.

Wszczęto 15 procedur dotyczących wycinki drzew w pasie drogowym.

Wydano 63 decyzje lokalizacyjne. Sporządzono sprawozdanie „SG-01 Leśnictwo i ochrona środowiska” dotyczące zadrzewień w gminie Tuszyn.

Sporządzono sprawozdanie roczne Burmistrza Miasta z realizacji zadań z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi – za pośrednictwem bazy BDO.

Wprowadzono do systemu Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków 456 deklaracji dotyczących źródeł ciepła.

W ramach współpracy z Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej im. Mariusza Chołuja dokonano weryfikacji 550 deklaracji dotyczących źródeł ciepła.

Przeprowadzono kontrolę prawidłowości odbioru odpadów w Tuszynie przy ul. Ks. Ściegiennego Bądzyniu, Modlicy, Zofiówce, Rydzynkach i Woli Kazubowej.

Referat Dróg i Zieleni przeprowadził procedurę w sprawie wydania zezwolenia na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do dziko występujących gatunków zwierząt objętych ochroną gatunkową. W dniu 16 marca Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi wydał decyzję zezwalającą na umyślne płoszenie lub niepokojenie w miejscu noclegu, w okresie lęgowym w miejscach rozrodu lub wychowu młodych lub w miejscach żerowania zgrupowań migrujących lub zimujących gawronów oraz na umyślne płoszenie lub niepokojenie w miejscach wychowu młodych lub w miejscach żerowania zgrupowań migrujących lub zimujących kawek metodą akustyczną (urządzeniem odstrasającym, emitującym odgłosy drapieżników), na terenie Parku Miejskiego w Tuszynie.

**KIEROWNIK**  
Referatu Dróg i Zieleni

*Marcin Skrzybczyk*  
mg. Marcin Skrzybczyk

Tuszyn, dnia 31.03.2022 r.

*Pan  
Andrzej Małecki  
Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Tuszynie*

**Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej im. Mariusza Chołujaw Tuszynie przedstawia informację z działalności Ośrodka w okresie od 31.01.2022 r. do 30.03.2022 r.**

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej im. Mariusza Chołuja w Tuszynie jako jednostka z obszaru polityki społecznej realizuje na bieżąco działania, których podmiotem jest człowiek i jego potrzeby. Należą do nich zarówno zadania wynikające z ustawy o pomocy społecznej jak i zadania zlecone z zakresu administracji rządowej. Ważny element pracy jednostki stanowią działania pomocowe, nakierowane na wspieranie osób i rodzin w szczególnie trudnej sytuacji, dotkniętych ubóstwem, niezaradnych życiowo, zagrożonych wykluczeniem społecznym.

**Poradnictwo prawne i psychologiczne dla mieszkańców gminy Tuszyn**

Mieszkańcom gminy Tuszyn Ośrodek zapewnia **możliwość korzystania z bezpłatnej, profesjonalnej pomocy w sytuacjach kryzysowych w formie poradnictwa prawnego oraz psychologicznego**. Spotkania ze specjalistami odbywają się dwa razy w miesiącu (we wtorki) w godzinach **14.00 – 17.00**

Informacje o terminach dyżurów w danym miesiącu są dostępne na stronie internetowej Ośrodka (<http://www.tuszyn.naszops.pl> i <http://mopstuszyn.naszbip.pl>) oraz umieszczone w punktach informacyjnych MOPS-u. **W kwietniu 2022r.** porady prawne udzielane będą w terminach: 12.04.2022r. i 19.04.2022 r. Natomiast z konsultacji psychologicznych można będzie skorzystać w dniach: 05.04.2022 r. i 19.04.2022 r.

**Działania pomocowe i informacyjne MOPS dla uchodźców z Ukrainy**

Masowy napływ ludności z ogarniętej wojną Ukrainy na terytorium naszego państwa i wywołany rosyjską inwazją kryzys uchodźczy stanowią od dnia rozpoczęcia działań zbrojnych ogromne wyzwanie dla polskiej administracji rządowej oraz samorządowej, a tym samym dla jednostek jej podległych. Obywatele Ukrainy poza niezbędnym wsparciem w zakresie miejsca zamieszkania, żywienia, czy opieki zdrowotnej potrzebują również dostępu do edukacji i do informacji o możliwości podejmowania pracy.

W obliczu niezawinionych ludzkich tragedii i dramatów, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej im. Mariusza Chołuja w Tuszynie nie pozostaje obojętny na los ludzi, którzy w jednej chwili zmuszeni zostali opuścić swój rodzinny kraj, pozostawiając w nim dom i cały dobytek życia. We współpracy z władzami miejskimi oraz innymi jednostkami działającymi na terenie naszej gminy, Ośrodek zbiera informacje o potrzebach oraz o możliwościach wsparcia i pomaga łączyć ze sobą potrzebujących i pomagających. Działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 12 marca 2022 roku o pomocy uchodźcom, pracownicy socjalni naszej placówki przyjmują wnioski o wypłatę jednorazowego świadczenia pieniężnego w wysokości 300 zł na osobę. To środki przeznaczone na utrzymanie, w szczególności na pokrycie wydatków na żywność, odzież, obuwie, środki higieny osobistej oraz opłaty mieszkaniowe. Świadczenie to będzie wypłacane wszystkim, którzy przekroczyli granicę z Polską 24 lutego br. lub później.

Oprócz jednorazowego świadczenia pieniężnego obywatele Ukrainy, których pobyt na terytorium RP jest uznawany za legalny i którzy zostali wpisani do rejestru PESEL mogą ubiegać się w Ośrodku o pomoc w formie świadczenia rodzinnego i świadczeń z katalogu wsparcia określonego w przepisach ustawy o pomocy społecznej, w tym w formie posiłku dla dzieci w szkole i w przedszkolu. Ponadto jednostka upowszechnia materiały informacyjne, także w języku ukraińskim na temat możliwej pomocy w ramach poszukiwania pracy. Znajdują się w nich wskazówki dotyczące instytucji publicznych

zajmujących się aktywizacją zawodową w formie poradnictwa zawodowego i pośrednictwa pracy oraz instytucji, które zapewniają nieodpłatne porady prawne na temat przepisów regulujących legalność zatrudnienia i praw pracowników, wykazy certyfikowanych polskich agencji zatrudnienia, adresy przydatnych stron i portali internetowych, numery infolinii, jak również informacje o specjalnych aplikacjach mobilnych służących do przeszukiwania ofert pracy.

Aby usprawnić wspólną pomoc pracownicy Ośrodka angażują się w organizowane na terenie gminy zbiórki żywności i artykułów pierwszej potrzeby na rzecz uchodźców z Ukrainy oraz społeczności ukraińskiej. Wraz z pracownikami Urzędu Miasta w Tuszynie oraz mieszkańcami brali udział w porządkowaniu, liczeniu i pakowaniu darów, które następnie przekazane zostały dla ludności ukraińskiej Buczy, miejscowości zaprzyjaźnionej z Tuszynem. W udostępnionej do celów recepcyjnych Izbie Pamięci, funkcjonującej w strukturze MCK w Tuszynie, pomogli przygotować tymczasową bazę noclegową dla szukających schronienia mieszkańców przybyłych z terenu Buczy.

Z kolei dzięki pomocy w tłumaczeniu z języka polskiego, jaką zaoferowali jeden z mieszkańców gminy i goszcząca u niego ukraińska rodzina, dla ułatwienia dostępności pomieszczenia w siedzibie MOPS opisane zostały także w języku ukraińskim.

### **Program Operacyjny Pomoc Żywnościowa na lata 2014-2020 (POPŻ) – Podprogram 2021**

W okresie luty - marzec 2022 roku rozpoczęła się realizacja kolejnej edycji Programu Operacyjnego Pomoc Żywnościowa na lata 2014-2020 na terenie Miasta i Gminy Tuszyn.

W tym czasie Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej im. Mariusza Chołuja w Tuszynie podpisał umowę z **Bankiem Żywności im. Marka Edelmana w Łodzi** i Podprogram 2021 wkroczył w etap naboru beneficjentów, uprawnionych do uzyskania bezpłatnej pomocy żywnościowej.

Zgodnie z przesłankami z art. 7 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej wsparcie w ramach POPŻ kierowane jest do osób i rodzin znajdujących się w trudnej sytuacji życiowej, których dochód nie przekracza 220% kryterium dochodowego uprawniającego do skorzystania z pomocy społecznej, tj. **1707,20 zł** w przypadku osoby samotnie gospodarującej oraz **1 320,00 zł** w przypadku osoby w rodzinie. Ilość miejsc zgłoszona przez naszą jednostkę we wniosku weryfikacyjnym została już wyczerpana i do udziału w Podprogramie 2021 zakwalifikowanych zostało 350 osób. Jednak dramatyczna sytuacja za wschodnią granicą Polski, skutkująca zgłaszaniem się codziennie do Ośrodka kolejnych ukraińskich rodzin spowodowała potrzebę pilnego wnioskowania o zwiększenie ilości paczek żywnościowych z uwzględnieniem nowej grupy odbiorców. Jednostka uzyskała akceptację Łódzkiego Banku Żywności dla swoich działań, który na doraźne wsparcie żywieniowe dla tych osób przyznał dodatkowo 50 miejsc.

Ośrodek będzie sukcesywnie informował o terminach wydawania paczek żywnościowych. Pierwsze wydanie w Podprogramie 2021 zaplanowane zostało na sobotę 09.04.2022 r. w godzinach 9.00 – 13.00 w siedzibie Ochotniczej Straży Pożarnej w Tuszynie-Lesie przy ulicy B. Prusa 9. Jednostka ta wyraziła chęć pomocy w realizacji bieżącego Podprogramu m.in. poprzez użyczenie swoich pomieszczeń do celów magazynowych i dystrybucyjnych.

#### **Dodatek osłonowy – nabór i obsługa wniosków**

Od 04 stycznia 2022 r. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej im. Mariusza Chołuja w Tuszynie prowadzi nabór wniosków o wypłatę wprowadzonego w ramach Rządowej Tarczy Antyinflacyjnej dodatku osłonowego. Wnioski o ustalenie prawa do tego świadczenia można składać na urzędowym wzorze wniosku, który został określony przez Ministra Klimatu i Środowiska, za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej, drogą tradycyjną w tutejszym Ośrodku (pokój nr 5 i 6) lub listownie drogą pocztową.

Do dnia 30.03.2022 r. do Ośrodka wpłynęło 925 takich wniosków. Połowa z nich została już zweryfikowana i pozytywnie rozpatrzona. Zgodnie z przyjętymi ustaleniami osoby, które złożyły wniosek o powyższe wsparcie do końca stycznia br., otrzymają pierwszą ratę świadczenia do 31 marca. Druga część należności wypłacona zostanie im na początku grudnia 2022 roku.

*Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej*

# INFORMACJA

## **Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Tuszynie dotycząca realizacji ważniejszych zadań w okresie od dnia 31 stycznia 2022 r. do dnia 31 marca 2022r.**

1. Ogłoszono zaproszenie do składania ofert na usługi kominiarskie i przeglądy kominiarski w budynkach stanowiących własność Gminy Tuszyn na rok 2022. Wpłynęła tylko jedna oferta od firmy Usługi Kominiarskie M. Busiak z Łodzi za kwotę 23 002,50 zł
2. Złożono roczny wykaz informacji w zakresie korzystania ze środowiska do Urzędu Marszałkowskiego w Łodzi.
3. Przeprowadzono roczny przegląd instalacji gazowej w lokalach mieszkalnych. Wykonawca był IS Instal Serwis Zakład Usługowy R. Maj J. Zakrzewski z Tuszyna.
4. Wystosowano 37 wezwań do zapłaty czynszu i innych opłat za używanie lokalu mieszkalnego dla lokatorów, którzy są w zwłocie z regulowaniem należności.
5. Wykonano częściowe krycie papą termozgrzewalną dachu, zamontowano obróbki blacharskie i naprawiono komin budynku przy ul. Parkowej 4 w Tuszynie. Prace przeprowadziło PUPH Marek Hajnrych z Łasku za kwotę 7 523,91 zł. Częściowo koszty zostały pokryte przez ubezpieczyciela TUW tzn. 2118zł. za uszkodzenia spowodowane wichurą 31.012022r.
6. Zawarto:
  - 3 umowy na najem socjalnego lokalu przy ul. 3 Maja 30, ul. Sosnowej 16A i ul. Krótka 8 w Tuszynie – najem tych lokali dotyczył przedłużenia najmu lokali już zajmowanych;
  - 4 umowy na najem lokali mieszkalnych przy ul. M. C. Skłodowskiej 2, ul. Szpitalna 3, ul. Domowicza 43/45 i ul. Poddębina 18 w Tuszynie.
7. Na posiedzeniu Komisji Mieszkaniowej Rady Miejskiej w Tuszynie w dn. 9 marca 2022 roku zaopiniowano:
  - po dokonaniu wizji lokalnej 2 wnioski o najem lokali mieszkalnych z zasobu mieszkaniowego gminy Tuszyn;



- 2 odwołania od negatywnej opinii Komisji w sprawie najmu lokalu mieszkalnego z zasobu mieszkaniowego Gminy Tuszyn;

- 10 różnych spraw związanych z najmem lokali komunalnych.

8. Zawarto 9 umów na dzierżawę gruntu pod dodatkowe pomieszczenia gospodarcze z mieszkańcami lokali gminnych.

**W zakresie działań w budynkach wspólnot mieszkaniowych, w których Gmina Tuszyn ma swoje udziały**

1. Przeprowadziliśmy 24 zebrania wspólnot mieszkaniowych, w których gmina Tuszyn ma swoje udziały. Właściciele zatwierdzili sprawozdania z wykonania planów gospodarczych za rok 2021, udzielili absolutorium zarządom wspólnot. Następnie uchwalili opłaty na bieżące utrzymanie nieruchomości oraz stawkę na fundusz remontowy na rok 2022. Na przedmiotowych zebraniach omówiono także konieczne remonty i problemy nurtujące mieszkańców nieruchomości.

2. Został przeprowadzony przegląd instalacji gazowej we wszystkich lokalach mieszkalnych wspólnot mieszkaniowych wyposażonych w instalacje gazową.

3. WM Brzezińska 21- Wykonano naprawę ogniomuru oraz częściowo pokryto dach papą termozgrzewalną na budynku mieszkalnym, który został uszkodzony podczas wichury w dn.31.01 2022r. Wykonawcą była firma PUPH Marek Hajnrych z Łasku. Koszt robót 4212,00 częściowo został pokryty przez ubezpieczyciela TUW tj. 2376 zł.(za uszkodzenia spowodowane wichurą natomiast zakres obejmował także roboty dodatkowe).

4.WM Brzezińska 25 - Wykonano naprawę ogniomuru, który został uszkodzony podczas wichury w dn.31.01 2022r. Wykonawcą była firma PUPH Marek Hajnrych z Łasku. Koszt robót 2376zł, który w całości został pokryty przez ubezpieczyciela TUW.

5.WM Pułaskiego 6-Zamontowano 2 szt. samozamykaczy do drzwi wejściowych oraz wymieniono zawiasy. Wykonawcą była firma PPHU OKNO-PRIM Sławomir Robakowski. Wartość robót 1069,20 zł.

6.WM Krótka 12-zamontowano studzienkę wodomierzową. Wykonawcą były Usługi koparko-ładowarką ORTON Mariusz Ortel z Bab. Wartość zadania 2700 zł.

7. WM Szpitalna 1- wykonano częściowe krycie dachu papą termozgrzewalną wraz z obróbkami blacharskimi za kwotę 1960 zł. Wykonawcą było PUPH Marek Hajnrych z Łasku.

Teresa Rygielska  
Kierownik ZGM



Miejskie Centrum Kultury im. Wł. St. Reymonta w Tuszynie  
95-080 Tuszyn, ul. Noworzgowska 20A, tel. 042 614 25 89 / fax 42 642 85 73  
NIP: 771-10-84-147  
sekretariat@moktuszyn.pl

Tuszyn, dnia 31.03.2022

**Informacje z działalności Miejskiego Centrum Kultury  
im. Wł. St. Reymonta w Tuszynie w okresie 31.01 – 31.03.2022**

W lutym i marcu Miejskie Centrum Kultury w Tuszynie kontynuowało swoją działalność: pracowały biblioteki – przy ul. Noworzgowskiej, filia przy Prusa 7 oraz punkt biblioteczny w Żerominie. Zakupiono nowości wydawnicze dla biblioteki oraz filii z dotacji Organizatora za kwotę 11.000 zł. Dla młodzieży udostępnione były świetlice (ul. Noworzgowska, Żeromin) oraz sala zabaw Figloraj, wynajmowana w każdy weekend na organizację urodzin dziecięcych.

W MCK spotykały się lokalnie działające stowarzyszenia: Koło Pszczelarzy, Koło Emerytów “Marzenie” i Koło Emerytów “ Młodzi Duchem” z Tuszyna oraz Koło Emerytów w Tuszyn Lesie, a także Koło Diabetyków i Rada Dzielnicy Tuszyn Las.

Regularnie odbywały się prowadzone w naszym ośrodku zajęcia dla dzieci, młodzieży i dorosłych, a były to: zajęcia ruchowe (taniec nowoczesny, gimnastyka zdrowotna/zdrowy kręgosłup, joga, balet, capoeira oraz nowe zajęcia fitness: pilates/stretching, latino, fit dance oraz body shape ) zajęcia muzyczne (wokarno-teatralne, nauka gry na instrumentach), zajęcia plastyczne oraz fotograficzne i Klub Malucha. Dodatkowo pod koniec marca rozpoczęły się spotkania w ramach Klubu Pasjonatów Komisku, Gier i Animacji.

W omawianym okresie Miejskie Centrum Kultury zorganizowało następujące wydarzenia:

- **Warsztaty plastyczne zorganizowane dla uczniów Szkoły Podstawowej w Górkach Dużych (9.02.2022)** - pod opieką naszej plastyczki uczniowie najmłodszych klas szkoły w Górkach Dużych wykonali zimowe ozdoby (śnieżna kule),
- **Bal Karnawałowy (11.02.2022)** – zorganizowany dla dzieci wraz z rodzicami, odbył się w naszej sali widowiskowej. Wzięło w nim udział około 40 osób, dla uczestników

przygotowany został poczęstunek i upominki, wśród atrakcji znalazły się animacje, tańce oraz zabawy.

- **Warsztaty zimowe z MCK (14-18.02.2022)** – w okresie ferii zimowych zorganizowaliśmy zajęcia dla dzieci i młodzieży, odbywały się codziennie w godzinach 9.00 – 16.00. W programie warsztatów znalazły się zajęcia: ruchowe, taneczne, muzyczne, plastyczne, kulinarne, eksperymenty naukowe, pobyt na basenie, pokaz tlenków, zabawa taneczna. Dodatkowo uczestnikom zapewniono posiłki (śniadanie, obiad, podwieczorek). W warsztatach wzięła udział 27-osobowa grupa dzieci.

- **Przedstawienie teatralne dla dzieci “Lodowa Kraina” (22.02.2022)** – w okresie ferii zimowych zaprosiliśmy najmłodszych na sztukę teatralną pod tytułem “Lodowa Kraina” w wykonaniu artystów ze studia Krak-Art. Wstęp na przedstawienie był bezpłatny.

- **Koncert “Ach Kobiety” z okazji Dnia Kobiet (6.03.2022)** – miał miejsce w sali widowiskowej, wstęp na koncert był bezpłatny (za pobraniem wejściówek). Na scenie zaprezentowali się artyści z łódzkiego Stowarzyszenia Grupa Teatralna Nota Bene, wykonując popularne utwory operetkowe, przeplatane tańcem i recytacją. Za swój występ artyści zebrali spory aplauz i bisowali kilkakrotnie.

- **Konkurs Plastyczny “Pani Wiosna”** – dla dzieci i młodzieży w wieku szkolnym, przyjmowanie prac rozpoczęło się pod koniec marca i trwa do końca kwietnia. Zadaniem uczestników jest przedstawienie autorskiego wyobrażenia na temat wiosny.

#### W przygotowaniu są kolejne nasze wydarzenia :

- **Udział w projekcie “Lokomotywą po wiedzę – Eco Fashion”** projekt ekologiczno-artystyczny dla dzieci z województwa łódzkiego, realizowany przez Łódzki Dom Kultury w okresie od kwietnia do grudnia 2022. Do udziału w projekcie zostały zaproszone 32 instytucje kultury z terenu województwa łódzkiego, każdą reprezentuje 20 dzieci (w naszym przypadku są to dzieci ze Szkoły Podstawowej w Górkach Dużych. Celem projektu jest stworzenie przez uczestników pokazu mody ekologicznej ECO FASHION, z wykorzystaniem materiałów pochodzących z recyklingu, dla uczestników projektu przygotowano 4 typy warsztatów praktycznych, a także zaplanowano warsztaty na temat idei zrównoważonego zarządzania zasobami środowiska. Partnerami projektu są: Akademia Sztuk Pięknych im. Wł. Strzemińskiego w Łodzi, Akademickie Centrum Designu, Instytut Architektury Tekstyliów Politechniki Łódzkiej oraz 32 instytucje kultury województwa łódzkiego. Projekt został dofinansowany ze środków Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.

- **Rodzinne Warsztaty Świąteczne (Wielkanocne)** dla dzieci wraz z rodzicami, zaplanowane na dzień 9.04.2022 (sobota), Podczas zajęć uczestnicy wykonają wyjątkowe świąteczne dekoracje.
- **Wystawa serwetek szydełkowych p. Janiny Kotlickiej**, rodowitej mieszkanki Tuszyna, zaplanowana na kwiecień i maj w naszej bibliotece. Na wystawę składa się kolekcja licząca wiele sztuk wykonanych na szydełku prac.
- **Koncert “ Pół żartem, pół retro” (24.04.2022)** – w wykonaniu artystów Teatru Muzycznego w Łodzi, bilety w cenie 15 zł do nabycia w MCK.

SM5521.03.01.2022

## Sprawozdanie na LI Sesję Rady Miejskiej w Tuszynie

Informacja o pracy Straży Miejskiej w okresie między sesjami tj. od dnia 31 stycznia 2022 do dnia 31 marca 2022.

Straż Miejska wykonywała zadania w zakresie ochrony i porządku publicznego wynikające z ustaw i aktów prawa miejscowego.

Fukcjonariusze Straży Miejskiej realizowali obowiązki w składzie osobowym Komendant plus czterech strażników, praca wykonywana była w systemie dwuzmianowym tj. od poniedziałku do soboty w godz. 6.00-14.00 i 14.00-22.00. Rejonem działania i podejmowania interwencji był teren miasta i gminy Tuszyn.

W związku z rozwijającą się pandemią wirusa SARS-co V2, najważniejszym zakresem działań była kontrola obowiązujących przepisów .

Zgodnie z Zarządzeniem nr 291/2021 Wojewody Łódzkiego Straż Miejska w Tuszynie, wykonywała polecenia Komendanta Komisariatu Policji w Tuszynie w zakresie dyslokacji patroli Straży Miejskiej .

Funkcjonariusze Straży Miejskiej codziennie uczestniczyli w odprawach w Komisariacie Policji w Tuszynie celem zadaniowania służby, w tym w szczególności odnośnie weryfikacji realizacji nakazów, zakazów i obowiązków wynikających z przepisów prawa powszechnie obowiązującego w zakresie zapobiegania rozprzestrzeniania się wirusa SARS-CoV2, zgodnie ze wskazaniem Komendanta Komisariatu Policji w Tuszynie realizowaną są wytyczne w zakresie kontroli osób przebywających na kwarantannie lub izolacji domowej. Na podstawie w/w zarządzenia Wojewody Łódzkiego realizacja pozostałych zadań odbywa się tak, by realizowane były głównie w zakresie, w jakim służą prowadzeniu działań związanych z weryfikacją wykonywania nakazów, zakazów i obowiązków wynikających z przepisów prawa powszechnie obowiązującego, związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.

Organizowane są wspólne patrole z funkcjonariuszami Policji zgodnie ze wskazaniem komendanta Komisariatu Policji w Tuszynie

Zaangażowanie Straży Miejskiej w Tuszynie w działania związane z zapobieganiem rozpowszechniania się choroby zakaźnej COVID sprawa, że pochłaniają dużo czasu pracy funkcjonariuszy Straży Miejskiej w Tuszynie, ilość kontroli osób przebywających na kwarantannie lub izolacji domowej wynika z wykazu osób otrzymywanego codziennie od Komendanta Policji w Tuszynie, liczba kontroli w okresie sprawozdawczym tj. od dnia 31 stycznia 2022 do dnia 31 marca 2022 wyniosła w sumie 3820 **kontroli**..

Strażnicy Miejscy prowadzili działania celem egzekwowania (w zakresie przede wszystkim naruszenia obowiązku noszenia maseczek) przepisy rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii i zwrócili uwagę na przestrzeganie przepisów przeciwepidemiologicznych w obiektach handlowych. Przeprowadzano codzienną kontrolę placówek handlowych takich jak Netto, Pepco, Rossman, Stokrotka, Biedronka i innych punktów handlowych pod kątem obowiązujących przepisów dotyczących noszenia maseczek ochronnych, -udzielono 19 pouczeń

Realizowane były na bieżąco zgłoszenia od mieszkańców miasta i gminy Tuszyn w sprawach porządku i spokoju publicznego na terenie miasta i gminy.

Prowadzono kontrolę ulic pod kątem prawidłowości parkowania pojazdów, patrol Straży Miejskiej prowadził kontrolę stanu oznakowania ulic oraz stan oświetlenia miejskiego. Patrolowano rejony przedszkoli i innych placówek kulturalnych, prowadzono kontrole targowisk miejskich: ul. Al. Zwierzyńskiego, ul. Prusa oraz Giełdy Rolnej przy ul. Kś Ściegiennego pod kątem zgodności handlu z regulaminem targowiska, Prowadzono kontrola legalności prowadzenia działalności handlowej na targowiskach administrowanych przez sp., „Afix”, w Kruszowie oraz sp., „Medax” w Kruszowie, Patrolowano rejony parków miejskich, rejony placów zabaw, osiedli mieszkaniowych, w dzielnicach Tuszyn „Stare miasto”, Tuszyn Las, Tuszynek, oraz tereny gminy. Patrole obejmowały tereny leśne Molenda, Rydzynki, Modlica, pod kątem zapobiegania wyrzucania nieczystości i pod kątem p-poż  
-kontrolowano stan nawierzchni ulic i chodników w związku z opadami śniegu  
-prowadzono codzienna kontrola rejonu placówek oświatowych pod kątem porządku i spokoju na terenie miasta

W okresie sprawozdawczym Straż Miejska realizowała współpracę z poszczególnymi wydziałami i jednostkami organizacyjnymi Urzędu Miejskiego. Na ich wnioski przewożiliśmy pracowników i dokumenty oraz udzielaliśmy szereg asyst przy wykonywaniu czynności służbowych .

- doręczenie korespondencji Urzędu Miasta
- przewóz pracowników urzędu, asysta
- kontrola na wniosek USC
- konwój pracownika kasy Urzędu Miasta
- przekazano do referatu Dróg i Zieleni informację o miejscach awarii oświetlenia ulicznego
- doręczanie pism na wniosek Gminnej komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych
- przekazywanie informacji o złym stanie nawierzchni ulic i potrzebie odśnieżenia i posypania piaskiem
- udział w komisji iwenteryzacyjnej
- udział w akcji „Pomoc Ukrainie”, codzienne przyjmowanie środków spożywczych, medycznych i innych od mieszkańców, pakowanie, segregacja darów, przewóz artykułów zebranych podczas zbiórki, przygotowywanie do wysyłki darów i pakowanie, przewóz opakowań ze sklepów, przewożenie uchodźców do miejsc zakwaterowania.

## interwencje

- interwencja na ul.Piaskowej w związku z pozostawieniem w pasie drogi drewna z rozbiórki domu
- interwencja na ul.Stanisławowskiej w Bądzyniu w związku z zadymianiem, paleniem ogniska,
- interwencja na ul.Lelewela w związku ze zgłoszeniem o wybieganiu psa z posesji,
- Interwencja w Górkach Dużych w związku ze zgłoszeniem o zanieczyszczeniu jezdni,
- interwencja na ul.Wolborskiej w Kruszowie w związku z wyrzuceniem smieci w pasie drogowym,
- przekazanie informacji do referatu Dróg i Zieleni o uszkodzonych znakach drogowych na ul 3-go Maja, ul.Prusa ,ul.Zródlana,
- interwencja na ul.Pabianickiej w związku ze zgłoszeniem o zadymianiu, kontrola kotłowni
- przekazanie informacji do referatu Dróg i Zieleni o włączonym oświetleniu na ul Łódzkiej i Źródlanej,
- interwencja na Źródlanej w Zofiówce w związku z zaleganiem worków zplastikiem i papierem, firma FB Servis przeladowywała odpady
- interwencja na ul.Kolonia Sysecka w Syskach, w związku ze zgłoszeniem o zajęciu pasa drogi,
- interwencja w związku z pozostawionym wózku dziecięcym,
- interwencja na ul.Zeromskiego w związku z blokowanie drogi przez pojazd osobowy , współpraca z patrolem z KP Tuszyn
- przekazanie informacji do spółki o potrzebie posprzątania ul.Sienkiewicza,
- interwencja na ul.Nowej w Zofiówce w związku ze zgłoszeniem o paleniu ogniska i zadymianiu
- kontrola Poradni Zdrowia i terenu wokół, w związku ze zgłoszeniem o zaczepianiu pacjentów przez mężczyznę,
- przekazanie informacji do referatu Dróg i Zieleni o awarii oświetlenia na ul.Noworzogowskiej i Wysokiej,
- interwencja na ul.Zygmunta Strego, w związku ze zgłoszeniem o dużym zadymieniu

KOMENDA IT.  
STRĄŻ MIEJSKA w TUSZYNIE

Dariusz Pomykala