

Tuszyn, dnia 30 listopada 2021r.

Informacja na sesję Rady Miejskiej w Tuszynie – sprawy Referatu Gospodarki Przestrzennej, Geodezji i Rolnictwa

W dniu 05 października 2021r. odbyły się przetargi na następujące nieruchomości.

1. IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Tuszynie przy ul. Szpitalnej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 12/38 o pow. 0,6480 ha obręb 16

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyna nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (B1 MW).

Cena wywoławcza : 208.348 zł + 23% podatku VAT

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

2. IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Tuszynie przy ul. Szpitalnej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 12/40 o pow. 0,6157 ha obręb 16

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyna nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (B1 MW).

Cena wywoławcza : 181.083 zł + 23% podatku VAT

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

3. II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Tuszynie obręb 5, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 54/1 o pow. 0,3072ha

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyna nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę zagrodową, zabudowę mieszkaniową z usługami (C6 MR,MN,U).

Cena wywoławcza : 165.888 zł + 23% podatku VAT

Nieruchomość została sprzedana za cenę: 206.082,81 zł brutto

4. II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie 1, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 149 o pow. 1,1502 ha

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyn nieruchomość przeznaczona jest w części jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (1.MN) w części teren drogi publicznej klasy zbiorczej (1.KDZ) w części użytki zielone i obniżenia terenowe (RZ) w części las (ZL). Przez teren działki przebiega magistrała gazociągowa -GwćØ400 (po 30 m na stronę od osi gazociągu).

Cena wywoławcza : 258.053 zł + 23% podatku VAT do części przeznaczonej w planie pod 1.MN i 1 KDZ

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

5. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie 20 – miasto Tuszyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 94 o pow. 0,4521 ha

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Tuszyna nieruchomość przeznaczona jest pod uprawy rolne (RP).

Cena wywoławcza : 45.210 zł

Zgodnie z art. 43 ust.1 pkt.9 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. z 2021r. , poz. 1243) sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

6. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Bądryń – gmina Tuszyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 109 o pow. 0,3686 ha

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Tuszyn nieruchomość przeznaczona jest w części jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy lotniskowej (3MN, ML), w części pod poszerzenie drogi 50 KD.

Cena wywoławcza : 132.600 zł + 23% podatku VAT.

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

W dniu 09 listopada 2021r. odbył się przetarg na następujące nieruchomości:

7. III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Tuszynie obręb 11, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr :

- 167/4, 168/4, 169/6, 170/6, 172/5 o łącznej pow. 0,8180 ha

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyna teren przeznaczony jest pod zabudowę produkcyjną, składy i magazyny oraz zabudowę usługową z możliwością rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej powyżej 2000 m² /4P/.

Cena wywoławcza : 688.986 zł + 23% podatku VAT.

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

8. W dniu 28.09.2021r. został podpisany akt notarialny dotyczący sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego nr 9 położonego w Tuszynie przy ul. Szpitalnej 1 za cenę po bonifikacji 32.250 zł.

9. W dniu 26.10.2021r. został podpisany akt notarialny dotyczący przekazania przez Starostę Łódzkiego Wschodniego w drodze darowizny na rzecz Gminy Tuszyn działek przeznaczonych jako drogi dojazdowe położone w obrębie Tuszynek Majoracki działki nr 85/1, 111/4, 169, 200,230, 231/1, 329/1 i 336/1.

10. W dniu 04.11.2021r. został podpisane akty notarialne dotyczące:

- sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego nr 20 położonego w Tuszynie przy ul. Pułaskiego 15 za cenę po bonifikacji 28.450 zł,
- sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w Tuszynie przy ul. Szpitalnej 1 za cenę po bonifikacji 22.250 zł,
- sprzedaż w drodze przetargu działki nr 54/1 obręb 5 za cenę brutto 206.082,81 zł.

Na dzień 07 grudnia 2021r. zostały ogłoszone przetargi na sprzedaż następujących lokali i działek:

11. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 7 położonego w Tuszynie przy ul. Polnej 28 wraz z udziałem we własności nieruchomości wspólnej wynoszącym 4800/74000.

Lokal mieszkalny nr 7 położony jest na I piętrze budynku. Składa się z trzech pokoi, kuchni, korytarza, łazienki o łącznej pow. użytkowej 45,50 m².

Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze (komórka) o pow. użytkowej 2,50 m² usytuowane w tym samym budynku w piwnicy.

Cena wywoławcza wynosi : 140.600 zł.

Zgodnie z art. 43 ust.1 pkt.10a ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. z 2021r. , poz. 685 ze zm.) sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.

12. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Tuszynie przy Pl. Reymonta 2 wraz z udziałem we własności nieruchomości wspólnej wynoszącym 5012/94836.

Lokal mieszkalny nr 2 położony jest na parterze budynku. Składa się z dwóch pokoi, kuchni, o łącznej pow. użytkowej 41,82 m².

Cena wywoławcza wynosi : 100.000 zł.

Zgodnie z art. 43 ust.1 pkt.10a ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług/t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 685 ze zm.) sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.

13. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Mąkoszyn – gmina Tuszyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr :

- 327/2 o pow. 0,3000 ha

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Tuszyna nieruchomość przeznaczona jest pod uprawy rolne (RP).

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z Regulaminem Przetargu.

Cena wywoławcza : 30.000 zł

Zgodnie z art. 43 ust.1 pkt.9 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. z 2021r. , poz. 1243) sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.

14. Na wniosek właścicieli, których nieruchomości przeznaczone są w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo zostało wydanych i zatwierdzonych 23 podziały nieruchomości.

15. Na wniosek właścicieli nieruchomości wydano 6 postanowień dotyczących zaopiniowania wstępnych projektów podziału nieruchomości.

16. Wydano 150 wypisów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

17. Wydano 57 wyrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

18. Wydano 82 zaświadczeń informujących, że Rada Miejska w Tuszynie nie podjęła uchwały o obszarze rewitalizacji oraz obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji na terenie Miasta i Gminy Tuszyn.

19. Podpisano umowę z Pracownią Planowania Przestrzennego Teresa Brzozowska na wykonanie prac polegających na opracowaniu projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyn za kwotę brutto: 63.960,00 z terminem wykonania do 30 maja 2023r.

20.Przedłużono umowę na dzierżawy działki rolnej nr 81 obr. 13 na okres do 5 lat z rocznym czynszem dzierżawnym 107 zł brutto.

21.Przedłużono umowę na dzierżawę działki nr 144/10 obr. 14 na okres do 12 lat z miesięcznym czynszem dzierżawnym 1.321,35 zł brutto.

22.Przedłużono umowę na użyczenie części działki nr 124/1 obr. 8 na okres do 3 lat z przeznaczeniem pod ustawienie lodówki społecznej dla Stowarzyszenia Wsparcie Społeczne „Ja-TY-MY”.

23. Dokonano analizy 116 aktów notarialnych dotyczących sprzedaży nieruchomości pod kontem wzrostu wartości nieruchomości z związku ze zmianą miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – opłata planistyczna.

24. W trakcie opracowania jest 5 decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

25. Rozpoznano 32 wnioski o ustalenie numeru porządkowego i sporządzono stosowne zawiadomienia.

26. Zostało wszczętych 8 postanowień dotyczących opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanych budową urządzeń infrastruktury technicznej - ul.Wyspiańskiego i ul. Mickiewicza.

27. Wydano 12 decyzji z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku budową urządzeń infrastruktury technicznej na terenie Gminy Tuszyn (opłata adiacencka – kanalizacja ul.Wyspiańskiego i Mickiewicza) na łączną kwotę 30.560 zł.

28. Zostało wszczętych 9 postanowień dotyczących opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku jej podziału na terenie Gminy Tuszyn.

29. Wydano 5 decyzji z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku jej podziału na terenie Gminy Tuszyn na łączną kwotę 21.275 zł.

30. Wpłynęła łączna kwota w wysokości 40.932,88 zł – opłata adiacencka - infrastruktura techniczna (kanalizacja ul.Wyspiańskiego,ul. Mickiewicza).

31.Wpłynęło 15 wniosków dotyczących realizacji programu „Czyste powietrze”, które zostały przekazane do WFOSiGW w Łodzi. Ponadto udzielono ustnych informacji dotyczących programu.

32.Przygotowano 4 zaświadczenia potwierdzające zawarcie wieloletniej umowy dzierżawy celem

przedłożenia w KRUS, w tym jeden wniosek został rozpatrzony negatywnie.

33. Przeprowadzono cztery postępowania dotyczące eksploatacji kopalin zakończone wydaniem postanowień -w tym dwa w sprawie uzgodnienia koncesji tj.Wodzin Prywatny IX, Garbów i dwa w sprawie uzgodnienia planu ruchu zakładu górniczego tj.Wodzin Prywatny VI, Szczukwin V.

34. Prowadzone jest jedno postępowanie dotyczące zakończenia rekultywacji terenów po eksploatacji surowców mineralnych Górki Duże V.

35. Wydano trzy postanowienia dotyczące ustalenia kierunków rekultywacji dla kopalni kruszywa naturalnego – tj, Szczukwin-Górki Małe, Górki Małe I, Górki Duże V w tym jedno o zakończeniu prac rekultywacyjnych Górki Duże XI.

36. Prowadzone są negocjacje z 9 osobami w sprawie ustalenia wysokości odszkodowań za grunty pod drogami publicznymi, które w wyniku podziału na wniosek właściciela przeszły z mocy prawa na własność Gminy Tuszyn. Dwa postępowania zostały zakończone i wypłacono odszkodowania.

37. Udzielono odpowiedzi Kancelariom Notarialnym w sprawie, iż Gmina Tuszyn nie będzie korzystała z przysługującego jej prawa pierwokupu dla 3 nieruchomości.

38. Sporządzono sprawozdanie z uprawy konopi włóknistych na terenie gminy Tuszyn (1 ha).

p.o. KIEROWNIKA REFERATU
Gospodarki Przestrzennej
Geodezji i Rolnictwa
Urszula Kalaża

**Informacja z podejmowanych działań między sesjami 01.09.2021 r. - 30.11.2021 r.
realizowanych przez Referat Techniczno – Inwestycyjny**

1. Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Wodzinie Prywatnym

W dniu 27 września 2021 r. dokonano odbioru realizacji przedmiotowej inwestycji.

Termin realizacji zadania zgodnie z podpisanym aneksem Nr 4 z dnia 24.06.2021 roku, do umowy, upłynął 22 lipca 2021 roku. Za nieterminowe wykonanie inwestycji naliczono wykonawcy kary umowne w wysokości 71 988,15 zł brutto.

Złożono do Instytucji Zarządzającej Urzędu Marszałkowskiego w Łodzi wniosek o płatność końcową.

Zadanie współfinansowane jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

2. Kompleksowa termomodernizacja budynku użyteczności publicznej – dla potrzeb Urzędu Gminy ul. 3 Maja 49

W dniu 7 września br. zakończono czynności odbiorowe i podpisano protokół odbioru realizacji przedmiotowego zadania inwestycyjnego.

Wykonawcą inwestycji była Firma P.H.B „ZAMBUD II” Bartłomiej Biniek z siedzibą 98-200 Sieradz, ul. Oksińskiego 62 – na podstawie umowy Nr 31/2021 z dnia 10.02.2021 roku wraz z Aneksem Nr 1 z dnia 11.05.2021 r, Aneksem Nr 2 z dnia 26.05.2021 roku.

Wartość robót budowlanych – 1 073 230,44 zł brutto.

Zadanie zrealizowane i odebrane.

Złożono do Instytucji Zarządzającej Urzędu Marszałkowskiego w Łodzi wniosek o płatność końcową.

Zadanie współfinansowane jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

3. Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej mieszczącego Liceum Ogólnokształcące im. Jana Pawła II oraz Przedszkole Miejskie nr 3 w Tuszynie

Trwa realizacja inwestycji. Zgodnie z podpisaną w dniu 28.07.2021 roku umową nr 134/2021 Wykonawcą zadania jest firma „DAMAC Jacek Leski” z siedzibą ul. Grunwaldzka 33 Łódź.

Umowny termin wykonania zadania to 05.11.2021 r. , jednakże z uwagi na konieczność wykonania robót zamiennych i robót dodatkowych przedłużono termin realizacji zadania do dnia 25 listopada

2021 r.

Ponadto w związku z wnioskiem wykonawcy z uwagi na niedostępność na rynku urządzeń i materiałów do zamontowania na obiekcie, dokonano kolejnego przesunięcia terminu realizacji zadania do dnia 10 grudnia 2021 r.

Zadanie współfinansowane jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

4. Kompleksowa termomodernizacja budynku użyteczności publicznej w Gminie Tuszyn, ul. Szpitalna 3

Trwa realizacja inwestycji. Wykonawcą przedmiotowego zadania inwestycyjnego jest Zakład Remontowo-Budowlany Piotr Kapusta" ul. Dr Piotrowskiego 41, 28-130 Stopnica – za kwotę 1 487 960,44 brutto.

Umowny termin wykonania zadania określono na 11.11.2021 r. , jednakże w związku z wnioskiem wykonawcy, z uwagi na opóźnienia w dostawie urządzeń i materiałów budowlanych spowodowane pandemią wirusa COVID-19 - w dniu 08.10.2021 r. zawarto aneks nr 1 do umowy i przedłużono termin realizacji zadania do dnia 10 grudnia 2021 r.

Zadanie współfinansowane jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

5. Budowa wodociągu w ul. Wąskiej w Tuszynie

Dnia 06.07.2021 r. podpisano umowę z firmą „VENTILA PROJEKT Marcin Wielgosz", ul. Zagajnikowa 23 lok 2, 91-849 Łódź na wykonanie aktualizacji dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy sieci wodociągowej w ul. Wąskiej w Tuszynie.

Umowny termin realizacji przedmiotu umowy określono na 4 m-ce od dnia podpisania umowy – tj. do dnia 06.11.2021 r.. W związku z wnioskiem wykonawcy z uwagi na wydłużone terminy procedowania realizacji zadania i uzyskania uzgodnień spowodowane pandemią COVID-19 oraz chorobą członka zespołu realizującego projekt – przedłużono termin realizacji zadania - do dnia 22 listopada 2021 r.

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy 10.455,00 zł.

Wykonawca opracował i przedłożył dokumentację w określonym w aneksie terminie.

6. Przebudowa i rozbudowa stadionu miejskiego w Tuszynie wraz z budową zaplecza szatniowo-sanitarnego.

W dniu 14 października 2021 r. zamieszczono w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie na

realizację przedmiotowego zadania inwestycyjnego.

Na ogłoszone postępowanie przetargowe wpłynęły trzy oferty.

Oferta nr 1 – na kwotę 13 557 540,23 zł brutto,

Oferta nr 2 – na kwotę 9 998 743,12 zł brutto,

Oferta nr 3 - na kwotę 13 953 489,00 zł brutto.

Z uwagi na fakt, iż ceny wszystkich ofert złożonych w postępowaniu znacznie przekraczają kwotę, jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia, a Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny oferty najkorzystniejszej – przedmiotowe postępowanie przetargowe zostało unieważnione.

W dniu 29.11.2021 r. ogłoszono kolejne, drugie postępowanie przetargowe na realizację przedmiotowego zadania inwestycyjnego z terminem składania ofert do dnia 15.12.2021 r. i terminem realizacji - 290 dni od daty zawarcia umowy.

7. Rozbudowa ul. Tylnej w Mąkoszynie gm. Tuszyn

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w trybie podstawowym w dniu 28 września 2021 r. podpisano umowę z Przedsiębiorstwem Budowy Dróg i Mostów „ERBEDiM” z Piotrkowa Trybunalskiego na realizację rozbudowy ul. Tylnej w Mąkoszynie, za wynagrodzeniem w kwocie 568 371,82 zł brutto i terminem realizacji do dnia 18 października 2021 r.

W związku, między innymi z koniecznością wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, powodujących nieznaczne przesunięcie osi drogi, (z uwagi na brak zgody na użyczenie gruntu) – na mocy Aneksu nr 1 z dnia 14.10.2021 r. do umowy, przesunięto termin realizacji zadania do dnia 22.10.2021 r.

W dniu 28.10.2021 r. *Protokołem odbioru końcowego i przekazania do eksploatacji* – dokonano odbioru realizacji przedmiotowego zadania.

Inwestycja realizowana była przy udziale środków inwestora prywatnego - firmy AGRONEX z Mąkoszyna – na kwotę 110 000,00 zł brutto oraz ze środków Marszałka Województwa Łódzkiego w ramach Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych – na kwotę 193 650,00 zł brutto.

Złożono do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego wniosek rozliczający przyznaną dotację.

8. Przebudowa drogi powiatowej nr 1512E w Modlicy gm. Tuszyn.

W dniu 5 listopada 2021 r. dokonano otwarcia ofert złożonych na ogłoszone w BZP postępowanie

przetargowe na realizację przedmiotowego zadania.

Na przetarg wpłynęła jedna oferta, złożona przez Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów ERBEDIM Sp. z o.o. z Piotrkowa Trybunalskiego – za kwotę 1 181 626,33 zł brutto.

W dniu 29.11.2021 r. podpisano umowę z firmą „ERBEDiM” na realizację przedmiotowego zadania za przytoczoną wyżej kwotę, z terminem realizacji – 30 dni od dnia podpisania umowy.

Ponadto, zawarto umowę z firmą MODUS Biuro Projektowo Wykonawcze Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą; 90-456 Łódź, ul. Piotrkowska 249/251 lok. C21 – na sprawowanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych objętych przedmiotową inwestycją – za kwotę 7 626,00 zł brutto.

9. Rozbudowa ul. Niedas Leśny w Tuszynie od km 0+000,00 do km 0+861,72 (II-etap).

Dla przedmiotowego zadania ogłoszono dwa postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Pierwsze w dniu 30.09.2021 r. ogłoszono w BZP przetarg w trybie podstawowym na realizację przedmiotowej drogi. W określonym w ogłoszeniu terminie składania ofert tj. do dnia 14.10.2021 r. w przedmiotowym postępowaniu przetargowym nie wpłynęła żadna oferta.

W związku z powyższym przedmiotowy przetarg został unieważniony.

Drugi przetarg na realizację rozbudowy ul. Niedas Leśny w Tuszynie ogłoszono w Bazie Zamówień Publicznych w dniu 10.11.2021 r.

Na przetarg wpłynęła jedna oferta, złożona przez Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów ERBEDIM Sp z o.o. z Piotrkowa Trybunalskiego – za kwotę 623 242,03 zł brutto.

Termin realizacji zadania – 160 dni od dnia podpisania umowy.

Trwa procedura wyboru wykonawcy na realizację zadania.

10. Budowa wodociągu w ul. Nadrzecznej w Bądzyniu

Dla przedmiotowego zadania ogłoszono dwa postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Pierwsze postępowanie zostało opublikowane dnia 13.08.2021 r. Zostały złożone dwie oferty na kwotę 158.125,33 zł brutto oraz 269.701,01 zł brutto.

Drugie postępowanie zostało opublikowane dnia 29.10.2021 r. Złożone zostały trzy oferty (dwie spełniające kryteria tj. 21 dni okres realizacji od dnia podpisania umowy) na kwotę 157.194,00 zł brutto oraz 158.125,33 zł brutto.

Z uwagi na fakt, iż ceny wszystkich ofert złożonych w postępowaniu znacznie przekraczają kwotę,

jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia, a Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny oferty najkorzystniejszej – przedmiotowe postępowanie przetargowe zostało unieważnione.

11. Zakup i montaż kamer na działce gminnej nr 193/3 w Rydzynkach

Dnia 09.11.2021 r. podpisano umowę z Wykonawcą dla realizacji przedmiotowego zadania, z terminem wykonania do dnia 10.12.2021 r. Wykonawca: „MAKARTRONIC P.P.H.U. Maciej Bartosiak” ul. Pilota Stanisława Wigury 15 lok 21, 90-302 Łódź. W zakres prac wchodzi dostawa i montaż kompletu urządzeń 4 szt. kamer, rejestratora, dysku pamięci, uruchomienie i konfigurację urządzenia, a także przeszkolenie użytkowników urządzenia w zakresie obsługi sprzętu.

Koszt zadania: 3.400,00 zł brutto.

12. Dotacja z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego w 2021 r.

"Zakup pieca gazowego gastronomicznego 6 palnikowego z piekarnikiem elektrycznym i witryny chłodniczej"

W ramach pozyskanej dotacji celowej z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego na dofinansowanie bieżących zadań własnych gminy w zakresie realizacji projektu lokalnego został zakupiony piec gazowy gastronomiczny 6 palnikowy z piekarnikiem elektrycznym i witryna chłodnicza. Zadanie finansowane z budżetu Samorządu Województwa Łódzkiego.

Całkowita wartość zadania: 10.000,00 zł

Dotacja w kwocie: 10.000,00 zł tj. 100 %

"W Kruszwie pod dębem"

W ramach pozyskanej dotacji celowej z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego na dofinansowanie majątkowych zadań własnych gminy w zakresie realizacji projektu lokalnego przygotowano zostało plenerowe miejsce integracji mieszkańców. W ramach projektu zakupiono altankę, grilla ogrodowego, kostkę brukową, cement i piach pod utwardzenie terenu pod altankę, a także meble ogrodowe (2 szt. stołów, 4 szt krzesła i 4 szt. ławki). Wszelkie prace związane z uporządkowaniem i wyrównaniem terenu, nasypem piasku, ułożeniem kostki brukowej oraz krawężników zajęli się i wykonali mieszkańcy sołectwa.

Wydatkowano kwotę: 33.211,29 zł

Dotacja w kwocie: 9.694,38 zł tj. 29,19 %

Zadania realizowane z Funduszu sołectkiego:

Solectwo Garbów

a) Zakup okiennych rolet wewnętrznych do świetlicy wiejskiej w Garbowie.

Zakupiono 6 szt. (plis okiennych w kolorze) rolet wewnętrznych do świetlicy wiejskiej w Garbowie.

Wykonawca: PHU Baranowski Jacek, ul. Łąkowa 10, 95-080 Tuszyn.

Rolety zamontowano dnia 15.11.2021 r. Kosz zamówienia 1.850,00 zł brutto.

Solectwo Górki Małe

a) Zakup i montaż lampy solarnej w ul. Dylewskiej (skrzyżowanie ul. Dylewskiej i ul. Szczukwińskiej).

Dnia 22.11.2021 r. wysłano zapytanie cenowe do trzech firm zajmujących się montażem lamp solarnych. Termin złożenia oferty do dnia 29.11.2021 r. Została złożona jedna oferta cenowa. Kwota w budżecie dla przedmiotowego zadania 14.400,00 zł, w tym koszt dokumentacji projektowej 6.000,00 zł. Pozostaje do wydatkowania 8.400,00 zł brutto.

Solectwo Jutroszew

a) Wykonanie remontu pomieszczenia gospodarczo-kuchennego w budynku strażnicy OSP Jutroszew.

Dnia 17.09.2021 r. podpisano umowę z Wykonawcą dla przedmiotowego zadania, z terminem wykonania do dnia 16.11.2021 r. Wykonawca : JUL-BUD Paweł Pokora, Jutroszew 16, 95-080 Tuszyn. Zakres prac: wydzielenie pomieszczenia o powierzchni 9 m², ułożeniu płytek podłogowych oraz pomalowaniu ścian. Zadanie zostało wykonane w terminie i odebrane protokołem odbioru dnia 25.11.2021 r. Koszt 1.990,00 zł brutto.

Solectwo Kruszów

a) Przebudowa instalacji gazowej w budynku OSP Kruszów

Dnia 07.07.2021 r. podpisano umowę z firmą „IS INSTAL-SERWIS” Zakład Usługowy Robert Maj, Jarosław Zakrzewski, ul. Rzgowska 1, 95-080 Tuszyn, której przedmiotem jest wykonanie dokumentacji projektowej na potrzeby przebudowy instalacji gazowej w budynku, uzyskanie wymaganych warunków, decyzji oraz wykonanie robót związanych z przebudową instalacji gazowej i uzyskaniem ekspertyzy kominiarskiej, z terminem wykonania przedmiotu umowy do dnia 10.12.2021 r. Dnia 23.11.2021 r. Wykonawca złożył do Zamawiającego zawiadomienie o zakończeniu realizacji umowy.

Koszt zadania: 7.380,00 zł.

b) Zakup krzewów ozdobnych do nasadzenia na działce nr 92/4 w Kruszowie.

Dnia 08.11.2021 r. zakupiono ogrodowe nasadzenia w ilości 20 szt. (hortensja, jałowiec) na kwotę łączną 350,00 zł.

c) Zakup i montaż drewnianej altany ogrodowej na działce nr 92/4 w Kruszwie.

Dnia 20.08.2021 r. podpisano umowę na wykonanie i montaż drewnianej altany ogrodowej o powierzchni 30 m². Zadanie zostało wykonane i odebrane protokołem odbioru. Wykonawca: Firma Handlowo-Usługowa „EMI-BUD” Jach Łukasz, Jutroszew 24, 95-080 Tuszyn. Kwota przedmiotowego zadania 23.411,29 zł.

Przedmiotowe zadania wchodzi w zakres realizacji projektu lokalnego pod nazwą „W Kruszwie pod dębem” w ramach podpisanej umowy z Województwem Łódzkim.

Sołectwo Szczukwin

a) Wykonanie ogrodzenia terenu wokół świetlicy wiejskiej w Szczukwinie.

Dnia 16.09.2021 r. podpisano umowę z Wykonawcą dla przedmiotowego zadania, z terminem wykonania do dnia 30.10.2021 r. Wykonawca: MARCO Marcin Nawrocki, ul. Południowa 6, 95-080 Tuszyn. Zadanie wykonano w terminie i odebrano protokołem odbioru dnia 25.10.2021 r.

Zakres prac: niwelacja i wyrównanie terenu pod ogrodzenie, wykonanie podmurówki z płyty podmurówkowej – betonowej wysokości 25 cm, ustawienie słupków stalowych, montaż paneli metalowych o wysokości 123 cm. Zakres prac obejmował wykonanie 70 mb ogrodzenia + brama szerokości 500 cm i wysokości 150 cm oraz furtka szerokości 100 cm i wysokości 150 cm.

Wartość zadania 21.069,99 zł.

Sołectwo Wodzinek

a) Zakup i montaż klimatyzatorów do sali OSP w Wodzinku.

Dnia 01.10.2021 r. podpisano umowę z Wykonawcą dla przedmiotowego zadania, z terminem wykonania 19.11.2021 r. Wykonawca: Firma ARSEM Anna Łuczak, ul. Rojna 17, 91-142 Łódź. Zadanie zostało wykonane w terminie i odebrane protokołem odbioru dnia 17.11.2021 r. Zakres prac obejmował: dostawę i montaż kompletu urządzenia (AUX Freedom AUX-24FH) o mocy chłodzenia/grzania 7,0 kW / 7,0 kW wraz z uruchomieniem, regulacją, niezbędnymi robotami towarzyszącymi, dostarczeniem i montażem instalacji (chłodniczej, skroplin i elektrycznej), systemem odprowadzania skroplin. Umowa podpisana z Wykonawcą obejmuje również przeprowadzenie niezbędnych, okresowych przeglądów urządzenia w czasie trwania całego okresu gwarancji tj. 60 miesięcy, w ramach wynagrodzenia za realizację przedmiotowego zamówienia.

Wartość zadania: 7.908,90 zł

Sołectwo Żeromin

a) Uporządkowanie i zagospodarowanie terenu należącego do świetlicy wiejskiej – działka nr 6/15

Dnia 31.08.2021 r. podpisano z wykonawcą umowę na realizację przedmiotowego zadania, z terminem wykonania do dnia 29.10.2021 r. Zadanie wykonane w terminie i odebrane protokołem odbioru dnia 16.11.2021 r. Wykonawca: Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych „BIZMEX” Zdzisław Białowas, ul. Żeromińska 17A, 95-080 Tuszyn. Zakres prac: wywóz gruzu, bloczków betonowo-metalowych oraz innych elementów betonowo-metalowych, znajdujących się na terenie działki, wycinka krzaków oraz zarośli, rekultywacja nawierzchni, wyrównanie terenu (zgrabienie, wałowanie), zasianie trawy, wywóz śmieci.

Wartość zadania: 18.400,00 zł

Sołectwo Tuszynek Majoracki

a) Częściowe wykonanie oświetlenia na ul. Kwiatowej.

Wszczęto procedurę związaną z realizacją zadania. Zlecono aktualizację kosztorysów inwestorskich.

Sołectwo Wodzin Prywatny

a) Budowa oświetlenia w części ul. Szkolnej w Wodzinie Prywatnym

Wszczęto procedurę związaną z realizacją zadania. Zlecono aktualizację kosztorysów inwestorskich.

**Zestawienie prac wykonanych w ramach bieżącego utrzymania dróg gminnych
w okresie między sesjami tj. od 02.09.2021r. do 29.11.2021r.**

W omawianym okresie wykonano następujące prace związane z bieżącym utrzymaniem dróg gminnych.

Prace obejmowały:

- 1. Naprawa ubytków w nawierzchni asfaltowej dróg „na zimno”:**
Dylew ul. Włociańska
- 2. Naprawa ubytków w nawierzchni asfaltowej dróg „na gorąco”:**
Tuszyn ul. Stodolniana, ul. Noworzowska, ul. Piaskowa, ul. Tylna,
Szczukwin ul. Piaskowa
- 3. Remont dróg gruntowych:**
Tuszyn ul. Polna,
Głuchów ul. Podolińska
- 4. Równanie nawierzchni dróg gruntowych przy użyciu równiarki ciągnikowej:**
Tuszyn ul. Niedas Leśny, ul. Lecznicza, ul. Antonówka, ul. Wczasowa
Tuszynek Majoracki ul. Husarska, ul. Wschodnia,
Rydzynki ul. Wczasowa,
Górki Duże ul. Leśna,
Mąkoszyn ul. Sierosławska,
Wodzin Prywatny ul. Zielona, ul. Szkolna,
Wodzin Majoracki ul. Okupniki
- 5. Usługa ciągnikiem i koparką:**
Usuwanie i wywóz odpadów z pasa drogowego dróg gminnych
- 6. Wycinka gałęzi w pasach drogowych:**
Tuszyn ul. Batorego, ul. Paderewskiego, ul. Pabianicka, ul. Młynkowa,
Wola Kazubowa ul. Górecka,
Mąkoszyn ul. Tylna,
Bądryń ul. Stanisławowska,
Górki Duże ul. Zielonka
- 7. Koszenie poboczy kosiarką ciągnikową na terenie gminy.**
- 8. Sprzątanie przystanków komunikacyjnych na terenie miast i gminy.**

Ponadto w okresie między sesjami wydano 120 decyzji na zajęcia pasa drogowego oraz umieszczenie urządzenia w pasie drogowym, 128 decyzji lokalizacyjnych, a także przeprowadzono 72 postępowania dotyczące wycinki drzew.

Wszczęto 14 procedur dotyczących wycinki drzew w pasie drogowym.

Zostało wszczęte postępowanie przetargowe na „Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych pochodzących z nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy na terenie Gminy Tuszyn, a termin otwarcia ofert przypada na dzień 20.12.2021r.

KIEROWNIK
Referatu Dróg i Zieleni

mgr Marcin Skrzypczyk

**Zestawienie prac wykonanych w ramach bieżącego utrzymania dróg powiatowych
w okresie między sesjami, tj. od 02.09.2021r. do 29.11.2021r.**

W omawianym okresie wykonano następujące prace związane z bieżącym utrzymaniem dróg powiatowych.

Prace obejmowały:

- 1. Remont dróg kruszywem mineralnym:**
Tuszyn ul. Kaczeńcowa,
Zofiówka ul. Główna, ul. Cmentarna,
Garbów ul. Kruszowska, ul. Prosta
- 2. Układanie chodnika**
Zofiówka ul. Główna
- 3. Naprawa ubytków w nawierzchni asfaltowej dróg „na gorąco”**
Tuszyn ul. 3 Maja, ul. Jagiełły, ul. Poddebina
Tuszynek Majoracki ul. Starościńska,
Zofiówka ul. Główna,
Dylew ul. Czyżemińska
- 4. Naprawa ubytków w nawierzchni asfaltowej dróg „na zimno”:**
Dylew ul. Czyżemińska,
- 5. Wycinka drzew:**
Tuszyn ul. 3 Maja,
Modlica,
Górki Duże ul. Dworska,
- 6. Montaż przepustów:**
Modlica,
- 7. Równanie nawierzchni dróg gruntowych przy użyciu równiarki ciągnikowej:**
Tuszyn ul. Kaczeńcowa,
Rydzynki ul. Tęczowa,
Górki Duże ul. Polska Wola,
Garbów ul. Aleksandrówek
- 8. Cięcie pielęgnacyjne w pasach drogowych:**
Tuszyn ul. Brzezińska,
Garbów ul. Prosta, ul. Aleksandrówek
- 9. Sprzątanie w pasach drogowych:**
Tuszyn ul. Brzezińska, Rzgowska, Kępica,
Zofiówka ul. Główna,
Modlica
- 10. Koszenie poboczy kosiaka ciągnikową:**
Kruszów ul. Wolborska,
Mąkoszyn ul. Ludowa,
Górki Małe ul. Szczukwińska,

KIEROWNIK
Referatu Dróg i Zieleni

mgr Marcin Skrzypczyk



Tuszyn, 30 listopada 2021 r.

INFORMACJA NA SESJĘ RADY MIASTA W TUSZYNIE

30 LISTOPADA 2021

1. Program **PROFILAKTYKA 40+** - pakiet bezpłatnych badań diagnostycznych (od 8- do 12).
2. **Fizjoterapia po przebyciu COVID -19** dla pacjentów po przebytych potwierdzonym testem zachorowaniem na covid-19 do 12 msc. po przechorowaniu.
3. **Mammografia** będzie wykonywana 10 grudnia b.r. w godzinach: 9-17.
4. Złożono wniosek o dofinansowanie z NFZ na informatyzację w poz.
5. Remonty w przychodni: założenie wykładziny na klatce schodowej, pomalowano korytarz, wymiana drzwi na klatce i okien.
6. Ukończono remonty wokół przychodni: ogrodzenie, parkingi, nasadzenia zieleni, chodnik łączący budynek przychodni z parkingiem i kotłownią.
7. Zakupiono OCT z angiografią do poradni okulistycznej.
8. Liczba pacjentów lekarza stan na 31 października 2021 – 9 106 (w tym 557 osób nieubezpieczonych)
9. Zakończył się audyt finansowy, o który poprosiła przychodnia. Radni otrzymali Sprawozdanie końcowe z zadania zapewniającego przeprowadzonego w SPZ w Tuszynie. Kontrola dotyczyła sprawozdań finansowych oraz analizy sytuacji finansowej SPZ w Tuszynie w latach 2020 i I półroczu 2021 r.

BYREKTOR
Samorządowej Przychodni Zdrowia
w Tuszynie
Żaneta Karłowicz

Informacja o działalności Referatu Ogólnoorganizacyjnego w okresie od dnia 26.05.2021r. do dnia 30.11.2021r.

Referat Ogólnoorganizacyjny składa informację o podjętych działaniach ww. okresie:

1. Sprawy targowiskowe:

- 1) Na Targowisku Gminnym w Tuszynie kilkanaście osób przedłużyło umowy dzierżawy, większość tylko na okres do 31.12.2021 roku (trzy podmioty na okres 5 lat) .
- 2) Podpisano umowy na 3 stanowiska na terenie Giełdy Rolnej oraz 3 szt. na targowisku przy ul. Zwierzyńskiego - „Mój Rynek”. Łącznie pobrano opłatę lokalizacyjną w wysokości 600 zł.
- 3) Dokonano przeglądów budowlanych i elektrycznych pawilonów handlowych i sanitariatów na terenie Targowiska Gminnego oraz wiat handlowych na targowisku „Mój Rynek”.
- 4) Kolejny raz został wyrównany teren „Giełdy Rolnej”.
- 5) Przygotowywane są postępowania o udzielenie zamówień publicznych do kwoty 130 000 zł na ochronę, wywóz i zagospodarowanie odpadów, wykonanie biletów opłaty targowej na 2022 rok, konserwację urządzeń energetycznych na Targowisku Gminnym oraz sprzątanie terenu targowisk: „Giełdy Rolnej” i „Mój Rynek”.
- 6) Rozpoczęto rozmowy z właścicielami prywatnych targowisk dotyczące poboru opłat targowych w 2022 roku.

2. Sprawy kadrowe i administracyjne:

- 1) Zawarto 2 umowy z PUP w Łodzi w sprawie zorganizowania robót publicznych dla 6 osób, umowy zostały zawarte na okres 3 miesięcy.
- 2) Została zawarta umowa o zorganizowanie stażu zawodowego dla 1 osoby bezrobotnej z PUP w Łodzi.
- 3) Wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.) pn.: „Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Tuszyn” na okres 36 miesięcy.
- 4) Przygotowywany jest przetarg na „Świadczenie usług pocztowych w obrocie krajowym i zagranicznym na rzecz Urzędu Miasta w Tuszynie w zakresie przyjmowania, przemieszczania i doręczania przesyłek pocztowych w 2022 roku oraz zwrotu przesyłek nedoręczonych”.

KIEROWNIK REFERATU
OGÓLNOORGANIZACYJNEGO

mgr inż. Sylwia Piter



Miejskie Centrum Kultury im. Wł. St. Reymonta w Tuszynie
95-080 Tuszyn, ul. Noworzowska 20A, tel. 042 614 25 89 / fax 42 642 85 73
NIP: 771-10-84-147
sekretariat@moktuszyn.pl

Tuszyn, dnia 30.11.2021

Informacje z działalności Miejskiego Centrum Kultury im. Wł. St. Reymonta w Tuszynie

Na początku września Miejskie Centrum Kultury w Tuszynie kontynuowało swoją działalność: pracowały biblioteki – przy ul. Noworzowskiej, filia przy Prusa 7 oraz punkt biblioteczny w Żerominie. Dokonano zakupu książek w ramach Narodowego Programu Czytelnictwa za kwotę 5,5 tysiąca złotych. Ponadto nasza Biblioteka nieprzerwanie uczestniczy w ogólnopolskiej kampanii społecznej promującej czytelnictwo wśród najmłodszych pod hasłem “Mała Książka Wielki Człowiek”

Dla młodzieży udostępnione były świetlice (ul. Noworzowska, Żeromin) oraz sala zabaw Figloraj, wynajmowana często na organizację urodzin dziecięcych. W MCK spotykały się lokalnie działające stowarzyszenia: Koło Pszczelarzy, Koło Emerytów Marzenie z Tuszyna oraz Koło Emerytów w Tuszyn Lesie, Polski Związek Wędkarski - Koło nr 33 w Tuszynie. Z początkiem roku szkolnego przeprowadzone zostały nabory na zajęcia dla dzieci i młodzieży – taneczne, plastyczne, ruchowe, muzyczne, wokalnno-teatralne, capoeira, jogi dla dzieci oraz zajęcia dla dorosłych – zumba, fitness, gimnastyka zdrowotna dla seniorów, joga, kurs komputerowy. W strukturach MCK działa również Klub Fotograficzny “Blenda Tuszyn”, Orkiestra Dęta, a sala zabaw organizuje spotkania Klubu Malucha.

Dodatkowo w okresie od 2.09 do 30.11 Miejskie Centrum Kultury było organizatorem lub współorganizatorem/partnerem następujących imprez i wydarzeń na terenie miasta i gminy Tuszyn:

- 5.09.2021 – **Dożynki Gminno-Parafalne w Modlicy** (przygotowanie plakatów, rozesłanie zaproszeń, promocja oraz prowadzenie imprezy, kontakt z występującymi i wystawcami, zapewnienie ochrony, opieki medycznej, toalet, poczęstunku, przeprowadzenie konkursów dożynkowych, przygotowanie nagród i upominków, sprzedaż książek i rękodzieła, warsztaty plastyczne),

- 8.09.2021 – **Narodowe Czytanie na Placu Reymonta w Tuszynie** (zaproszenia dla uczestników, przygotowanie Placu – nagłośnienie, stoły, namioty, poczęstunek, prowadzenie imprezy, przygotowanie dyplomów i podziękowań dla uczniów, nauczycieli oraz przedstawicieli jednostek organizacyjnych z miasta i gminy Tuszyn uczestniczących w wydarzeniu),

- 12.10.2021 – **Ceremonia Prezentacji Tablicy na Cmentarzu Żydowskim w Tuszynie** we współpracy z Muzeum Żydów Polskich POLIN z Warszawy (przygotowanie zaproszeń i poinformowanie gości, prowadzenie imprezy, przygotowanie terenu – nagłośnienie, namioty, dokumentacja fotograficzna, zamówienie poczęstunku),

- 26 - 29.10.2021 – przeprowadzenie **Konkursu na Dynię Halloweenową**, organizatorem konkursu dla przedszkolaków była nasza sala zabaw, dostarczono do nas łącznie 15 prac, dla zwycięzców przekazaliśmy nagrody, dla każdego uczestnika upominek,

- 11.11.2021 – **obchody Narodowego Święta Odzyskania Niepodległości** (przygotowanie zaproszeń i plakatów oraz wystawy “ Tak powstała Niepodległa”, nagłośnienie podczas koncertu”,

- 18.11.2021 – **III Gminny Konkurs Recytatorski “ Jesień Słowem Malowana”** – w rywalizacji wzięło udział ponad 30 uczniów ze szkół naszej Gminy (SP nr 2, SP w Górkach, SP w Wodzinie, LO w Tuszynie). Przeglądania odbywały się w sali widowiskowej MCK, dla zwycięzców przygotowano nagrody książkowe, dla każdego z uczestników dyplom i słodki upominek.

- 26.11.2021 – **XXI Spotkanie Dzieci i Młodzieży Muzykującej Miasta i Gminy Tuszyn PLEJADA 2021**, odbyło się w sali widowiskowej MCK, w przeglądzie wzięło udział 26 wykonawców ze szkół naszej gminy. Przyznano 15 wyróżnień (statuetek). Dodatkowo dla każdego uczestnika słodki poczęstunek oraz dyplom.

W omawianym okresie nasi pracownicy pomagali w organizacji innych wydarzeń na terenie naszej gminy, a były to: X Familijny Rajd Rowerowy w Zofiówce, Mikołajki Sołectwa Modlica, Otarcie nowej siedziby MOPS w Tuszynie (pomoc w przygotowaniu zaproszeń.

W przygotowaniu są kolejne nasze wydarzenia zaplanowane na kolejne miesiące:

- **Mikołajki z MCK Tuszyn** (animacje oraz bajka teatralna) w dniu 5.12.2021,
- **Rodzinne Warsztaty Świąteczne** (wykonanie ozdób świątecznych) w dniu 10.12.2021,
- **Konkurs na Kartkę Świąteczną** (finał w dniu 18.12.2021),
- **Wigilia dla Mieszkańców Miasta i Gminy Tuszyn** (18.12.2021),

Tuszyn, dnia 29.11.2021 r.

*Pan
Andrzej Malecki
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Tuszynie*

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej im. Mariusza Choluja w Tuszynie przedstawia informację z działalności Ośrodka w okresie od 02.09.2021 r. do 30.11.2021 r.

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej im. Mariusza Choluja w Tuszynie jako jednostka z obszaru polityki społecznej realizuje na bieżąco działania, których podmiotem jest człowiek i jego potrzeby. Należą do nich zarówno zadania wynikające z ustawy o pomocy społecznej jak i zadania zlecone z zakresu administracji rządowej. Ważny element pracy jednostki stanowią działania pomocowe, nakierowane na wspieranie osób i rodzin w szczególnie trudnej sytuacji, dotkniętych ubóstwem, niezaradnych życiowo, zagrożonych wykluczeniem społecznym.

Program Operacyjny Pomoc Żywnościowa na lata 2014-2020 (POPŻ) – efekty realizacji Podprogramu 2020

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej im. Mariusza Choluja w Tuszynie informuje, że w okresie od marca do lipca 2021 przy współpracy z Bankiem Żywności im. Marka Edelmana w Łodzi realizował krajowy **Program Operacyjny Pomoc Żywnościowa na lata 2014-2020 (PO PŻ) Podprogram 2020**. Program współfinansowany został z **Europejskiego Funduszu Pomocy Najbardziej Potrzebującym**.

Celem przedsięwzięcia było zapewnienie najuboższym mieszkańcom naszej gminy pomocy żywnościowej oraz umożliwienie im uczestnictwa w działaniach w ramach środków towarzyszących. **W rezultacie wsparciem w formie nieodpłatnie dystrybuowanej żywności objętych zostało ponad 374 beneficjentów z terenu gminy Tuszyn** żyjących samotnie, borykających się z problemem bezrobocia, niezaradnych życiowo, dotkniętym niepełnosprawnością lub długotrwałą chorobą, uzyskujący dochód nieprzekraczający 1 542,20 zł w przypadku osoby samotnie gospodarującej a także dzieci, które wychowują się w rodzinach o niskich dochodach, tj. 1 161,60 zł w przypadku osoby w rodzinie. Osoby te co najmniej trzy razy otrzymały paczki żywnościowe. **Początkowo, przed przystąpieniem do realizacji Podprogramu 2020 zakładano pomoc dla 250 osób, co oznacza, że w trakcie trwania Podprogramu 2020 zwiększono liczbę odbiorców o 124 osoby** potrzebujące wsparcia. Beneficjenci Podprogramu 2020 otrzymali pełnowartościowe produkty żywnościowe z długoterminowym okresem spożycia, m.in. cukier, mleko, ser żółty, olej rzepakowy, ryż, płatki owsiane, makaron, kaszę, filet z makreli, szynkę drobiową, szynkę wieprzową, fasolkę po bretońsku, pasztet, koncentrat pomidorowy, marchewkę z groszkiem, buraczki wiórki, mus jabłkowy, powidła śliwkowe, miód oraz herbatniki. **Łączna ilość pozyskanej żywności to 44 152 kg. W ręce najbardziej potrzebujących trafiło 1876 paczek żywnościowych.**

Okres epidemii COVID 19 spowodował określone reperkusje dla realizacji działań towarzyszących w ramach POPŻ. Ograniczenia podyktowane nadal panującą pandemią sprawiły, że nie było możliwe również w ramach Podprogramu 2020 realizowanie tych działań w formie warsztatów stacjonarnych. Dlatego też nasza jednostka przedstawiła osobom uprawnionym do odbioru żywności dwa alternatywne rozwiązania udziału w działaniach, tj. w formie zdalnej telefonicznej i w formie wydawniczej. Zainteresowani mogli skorzystać z bezpłatnych porad dietetycznych, niemarnowania

żywności lub porozmawiać ze specjalistą Banku Żywności w Łodzi o budżecie domowym, kontaktując się z nim drogą telefoniczną lub oczekując na kontakt pod podanym przez siebie numerem telefonu. Chęć skorzystania z tej formy wsparcia zadeklarowało 50 osób. Z kolei 53 Beneficjentów pobrało do poczytania w domu specjalnie przygotowane poradniki o tematyce ekonomicznej, żywieniowej, kulinarnej i gospodarowania żywnością.

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej im. Mariusza Chołuja w Tuszynie bardzo dziękuje wszystkim osobom zaangażowanym w dystrybucję artykułów spożywczych, trwającą nieprzerwanie podczas drugiego roku pandemii COVID-19. Dzięki ich przychylności i pomocy mogliśmy po raz kolejny zakończyć w terminie realizację Podprogramu 2020 POPŻ.

Czas pandemii – czas wyzwań

Pandemia koronawirusa SARS-COV-2 w znacznej mierze utrudniła ciągłość realizacji zadań pomocy społecznej, dezorganizując system wsparcia. Zmuszając jednostki organizacyjne do przemodelowania z dnia na dzień ich dotychczasowego sposobu funkcjonowania, tak aby przyjęły na siebie nowe zadania, polegające głównie na zapewnieniu pomocy osobom izolowanym, pozostającym w kwarantannie. Ograniczenia związane z sytuacją epidemiologiczną działają niekorzystnie na procesy zmian klientów usług pomocy społecznej. Z kolei przymusowa izolacja społeczna, poczucie bezradności, osamotnienia ma negatywny wpływ na samopoczucie i zdrowie psychiczne wielu osób, głównie samotnych, starszych i niepełnosprawnych.

Wychodząc naprzeciw potrzebom takich osób, MOPS w Tuszynie poszukuje wciąż nowych mechanizmów i rozwiązań, które będą skutecznie niwelowały następstwa ograniczonych kontaktów społecznych, a przede wszystkim trudności w dostępie do podmiotów świadczących usługi handlowe, w szczególności sprzedaż żywności i usługi cateringowe (przygotowanie i dostarczenie posiłków). **Dzięki współpracy z Fundacją Instytut Spraw Obywatelskich oraz Zakładem Aktywności Zawodowej „JA-Ty-My” filia w Tuszynie zakupiono obiady dla 15 podopiecznych Ośrodka. Posiłki przygotowywane są przez beneficjentów ZAZ-u, zaś zostały sfinansowane przez Fundację Instytut Spraw Obywatelskich w ramach mechanizmu zakupowego COVID-19, który ma na celu również wsparcie społeczności lokalnych w walce z koronawirusem.**

Nowa siedziba Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej im. Mariusza Chołuja w Tuszynie – oficjalne otwarcie, nowe perspektywy

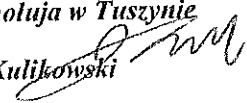
Po miesiącu trudu związanego z przygotowaniem do przeprowadzki, jej realizacją i zagospodarowaniem nowego miejsca urzędowania od 9 listopada 2021 roku Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej im. Mariusza Chołuja w Tuszynie przyjmuje interesantów w swojej nowej siedzibę przy ul. 3 Maja 49. Oficjalne oddanie do użytku nowych pomieszczeń odbyło się 26 listopada br.

Wydarzenie połączone było z uroczystością symbolicznego odsłonięcia i poświęcenia tablicy pamiątkowej ku czci człowieka, który pozostawił piękny ślad w historii Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Tuszynie, jego długoletniego Kierownika, zmarłego w ubiegłym roku ś.p. Mariusza Chołuja. Jednocześnie odbyło się uroczyste wręczenie rodzinie zmarłego aktu nadania pośmiertnie tytułu honorowego **”ZASŁUŻONY DLA GMINY TUSZYN”** dla Mariusza Chołuja.

Nowa siedziba MOPS to nowoczesny, jednokondygnacyjny budynek o powierzchni 293,61 m², z przestronnymi pomieszczeniami. Mieszkańcy gminy będą mogli załatwiać sprawy z zakresu pomocy społecznej i uzyskać kontakt z właściwym pracownikiem w odpowiednich warunkach lokalowych, komfortowo i bez natłoku. Pozyskanie przez Gminę Tuszyn dofinansowania z Funduszy Europejskich przyczyniło się do tego, że kolejny zaniedbany przez kilkanaście lat pustostan został zaadaptowany, żeby służyć mieszkańcom naszego miasta i gminy. Gruntowny remont budynku i jego kompleksowa termomodernizacja współfinansowana została w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (Oś priorytetowa IV: Gospodarka niskoemisyjna). Budynek został przystosowany również do potrzeb osób z niepełnosprawnościami: podjazd dla wózków, szerokie korytarze, toaleta ze specjalnymi uchwytyami czynią tę przestrzeń bardziej dostępną dla osób mniej sprawnych.

*Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej
im. Mariusza Choluja w Tuszynie*

Mariusz Kulikowski



Tuszyn 29.11.2021

SM5521.35.04.2021

Sprawozdanie na XLV Sesję Rady Miejskiej w Tuszynie

Informacja o pracy Straży Miejskiej w okresie między sesjami tj. od dnia 02 września 2021 do dnia 30 listopada 2021.

Straż Miejska wykonywała zadania w zakresie ochrony i porządku publicznego wynikające z ustaw i aktów prawa miejscowego.

Funkcjonariusze Straży Miejskiej realizowali obowiązki w składzie osobowym Komendant plus czterech strażników, praca wykonywana była w systemie dwuzmianowym tj. od poniedziałku do soboty w godz. 6.00-14.00 i 14.00-22.00.

Rejonem działania i podejmowania interwencji był teren miasta i gminy Tuszyn.

Podstawą do opracowania danych z osiągniętych wyników w okresie sprawozdawczym są dokumenty takie jak książka służby, raporty ze służb, rejestr mandatów karnych, rejestr wniosków do Sądu.

W miesiącu wrześniu szczególną uwagę poświęcono miejscom w których znajdują się placówki oświatowe tj. Szkoła Podstawowa nr 1 znajdująca się przy ul. Piotrkowskiej oraz Szkoła Podstawowa nr 2 znajdująca się przy ul. Poniatowskiego. Kontrole rejonów szkół prowadzone są codziennie, pod kątem prawidłowego parkowania pojazdów oraz pod kątem bezpieczna droga do szkoły

Zgodnie z decyzją Wojewody Łódzkiego z dnia 19 października 2020 Straż Miejska w Tuszynie, wykonuje polecenia Komendanta Komisariatu Policji w Tuszynie w zakresie dyslokacji patroli Straży Miejskiej.

Funkcjonariusze Straży Miejskiej codziennie uczestniczyli w odprawach w Komisariacie Policji w Tuszynie celem zadaniowania służby, w tym w szczególności odnośnie weryfikacji realizacji nakazów, zakazów i obowiązków wynikających z przepisów prawa powszechnie obowiązującego. W zakresie zapobiegania rozprzestrzeniania się wirusa SARS-CoV2, zgodnie ze wskazaniem Komendanta Komisariatu Policji w Tuszynie realizowane są wytyczne w zakresie kontroli osób przebywających na kwarantannie lub izolacji domowej.

Na podstawie w/w decyzji Wojewody Łódzkiego realizacja pozostałych zadań odbywa się tak, by realizowane były głównie w zakresie, w jakim służą prowadzeniu działań związanych z weryfikacją wykonywania nakazów, zakazów i obowiązków wynikających z przepisów prawa powszechnie obowiązującego, związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.

Zaangażowanie Straży Miejskiej w Tuszynie w działania związane z zapobieganiem rozpowszechniania się choroby zakaźnej COVID sprawia, że pochłaniają dużo czasu pracy funkcjonariuszy Straży Miejskiej w Tuszynie, ilość kontroli osób przebywających na kwarantannie lub izolacji domowej wynika z wykazu osób otrzymywanego codziennie od Komendanta Policji w Tuszynie, liczba kontroli w okresie sprawozdawczym tj. od dnia 02 września do dnia 29 listopada 2021 wyniosła w sumie **5820 kontroli**, (od 10 kontroli dziennie do 160 kontroli na dzień).

Wojewoda Łódzki zwrócił się o niezwłoczne spowodowanie aby Strażnicy Miejscy skutecznie egzekwowali (w zakresie przede wszystkim naruszenia obowiązku noszenia maseczek) przepisy rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii i zwrócili uwagę na przestrzeganie przepisów przeciwepidemiologicznych w obiektach handlowych.

Realizowane były na bieżąco zgłoszenia od mieszkańców miasta i gminy Tuszyn w sprawach porządku i spokoju publicznego na terenie miasta i gminy.

Prowadzono kontrolę ulic pod kątem prawidłowości parkowania pojazdów, zwracano uwagę na bezpieczeństwo pieszych, patrol Straży Miejskiej prowadził kontrolę stanu oznakowania ulic oraz stan oświetlenia miejskiego.

Patrowano rejony przedszkoli i innych placówek kulturalnych, prowadzono kontrole targowisk miejskich: ul. Al. Zwierzyńskiego, ul. Prusa oraz Giełdy Rolnej przy ul. Kś Ściegiennego pod kątem zgodności handlu z regulaminem targowiska, patrolowano rejony parków miejskich, rejony placów zabaw, osiedli mieszkaniowych, w dzielnicach Tuszyn „Stare miasto, „Tuszyn Las, Tuszynek, oraz tereny gminy.

Patrole obejmowały tereny leśne Molenda, Rydzynki, Modlica, pod kątem zapobiegania wyrzucania nieczystości i pod kątem p-poż

W okresie sprawozdawczym Straż Miejska realizowała współpracę z poszczególnymi wydziałami i jednostkami organizacyjnymi Urzędu Miejskiego. Na ich wnioski przewożiliśmy pracowników i dokumenty oraz udzielaliśmy szereg asyst przy wykonywaniu czynności służbowych .

-doręczenie korespondencji na wniosek referatu Ewidencji Ludności – III

-kontrola na wniosek USC

-przewóz pracownika Inwestycji

-zabezpieczanie porządku podczas „Dożynek parafialnych,,

-wyjazd z pracownikiem Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej na ul. Sosnową, ul.-3 go Maja ul.Krótką

-przekazano do referatu Dróg i Zieleni informację o miejscach awarii oświetlenia ulicznego doręczanie pism na wniosek Gminnej komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych

-rozwożenie pism na zlecenie Rady Miejskiej do radnych i sołtysów,

-konwoje dla Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej

-konwoje dla potrzeb kasu urzędu

interwencje

- interwencja w związku ze zgłoszeniem o dużym zadymieniu na w rejonie posesji przy ul.Pabianickiej -kontrola kotłowni (opał węgiel i drewno)
- interwencja na ul.Prusa w związku ze zgłoszeniem o zadymianiu – nie potwierdzono,
- interwencja na ul. Domowicza w związku ze zgłoszeniem o zadymianiu, palone ognisko, udzielono pouczenia
- interwencja na ul.Sienkiewicza w związku ze zgłoszeniem o potrąconym psie,
- interwencja na terenie „Giełdy Rolnej w związku z zajęciem stanowiska handlowego przez nieuprawnioną osobę,
- interwencja na ul.Poprzecznej w związku z wyrzuceniem ziemi na działkę
- interwencja na posesji przy ul.Mickiewicza w związku ze zgłoszeniem o zakłócaniu ciszy poprzez słuchanie głośnej muzyki
- interwencja na ul.Żeromskiego w związku ze zgłoszeniem, konflikt sąsiedzki
- interwencja na ul.Kś Ściegiennego w związku z zalegającymi workami z odpadami przed posesją
- interwencja na ul.Główniej w związku ze zgłoszeniem o rozbitym pojeździe znajdującym się w lesie przy w/w ulicy
- interwencja na ul.Bocznej w Woli Kazubowej z wypalaniem drewna w ognisku,
- Interwencja w związku ze zgłoszeniem o padłej sarnie na ul.Poddebina
- Interwencja w związku z zagrożeniem ze strony biegających psów na ul. Garbowskiej
- Zabezpieczanie miejsca wycinki drzew przy ul.Poddebina,
- przyjęcie zgłoszenia o rozbitym akwariu i pozostawionym wężem w środku
- interwencja na ul Żeromskiej w Kruszowie w związku ze zgłoszeniem o zagrożeniu ze strony psów biegających bez nadzoru
- interwencja na ul.Włociańskiej w Dylewie w związku z wybieganiem psów z posesji
- interwencja na ul. Nowej w Zofiówce w związku z paleniem ogniska
- interwencja na ośrodku przy ul.3-go Maja w związku z zakłócaniem porządku na terenie ośrodka
- interwencja w parku miejskim w związku ze zgłoszeniem o mężczyźnie siedzącym od dłuższego czasu na ławce, powiadomiono rodzinę
- interwencja na ul.Żeromskiego w związku z biegającym psem bez opieki
- interwencja na ul.Prusa w związku ze zgłoszeniem o uszkodzeniu chodnika
- otrzymanie zgłoszenia od mieszkańca Sysek o uszkodzeniu jezdni na wysokości posesji – przekazano do referatu Dróg i Zieleni
- interwencja na Drodze Krajowej nr 91 na wysokości Kruszowa w związku z dwoma owczarkami niemieckimi biegającymi w pasie drogi
- interwencja w związku z otrzymaniem zgłoszenia o zagrożeniu ze strony odłamanego konara drzewa na ul.Mickiewicza
- interwencja na ul Trybunalskiej w związku z uszkodzonym sygnalizatorze świetlnym
- przekazano informację do referatu Dróg i Zieleni o uszkodzonym lustrze w Syskach przy wjeździe na ul.Ludową-
- przyjęto zgłoszenie o rannym psie w Głuchowie
- interwencja na ul.Wolborskiej w Kruszowie w związku ze zgłoszeniem o wypalaniu nieczystości ,kontrola posesji, nie potwierdzono
- zabezpieczanie porządku na cmentarzach przy ul.Kś,Ściegiennego i Św.Antoniego oraz wokół w czasie dni Wszystkich Świętych, wspólne patrole piesze z funkcjonariuszami Policji terenu cmentarzy
- interwencja w Szczukwinie na ul.Piaskowej w związku z zanieczyszczeniem jezdni,

nakazano uprzątnięcie

-interwencja w związku z biegającymi psami na ul .Wolborskiej

-interwencja na Giełdzie Rolnej w związku z niedostosowaniem się do Regulamin targowiska

- Sąd Rejonowy w Piotrkowie w związku ze złożonym wnioskiem Straży Miejskiej w Tuszynie ,wydał orzeczenie i nałożył kary grzywny na osobę wypalającą odpady na posesji

KOMENDANT,
STRAŻY MIEJSKIEJ W TUSZYNI
Dariusz Pomykała

INFORMACJA

**Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Tuszynie
dotycząca realizacji ważniejszych zadań w okresie od dnia
2 września 2021 r. do dnia 30 listopada 2021r.**

I.W zakresie remontów i eksploatacji budynków mieszkalnych

1. Dokonano przeglądu i konserwacji dwóch kotłów gazowych w kotłowni budynku mieszkalnego przy ul. Parkowej 4w Tuszynie. Przegląd przeprowadził zakład MK Control z Łodzi. Koszt to 1523,60 zł brutto.

2. Wykonano przyłącze kanalizacyjne do budynku mieszkalnego przy ul. Poddebina 4 w Tuszynie. Wykonawcą był ORTON Mariusz Ortel z Bab. Koszt zadania 6500 zł. brutto.

3. Dokonano trzeciego czyszczenia przewodów dymowych. Wykonawcą był zakład Usługi kominiarskie M. Busiak z Łodzi. Koszt zadania 1529.28 zł brutto.

4.Wykonano roczny przegląd kominiarski przewodów kominowych w budynkach mieszkalnych. Wykonawcą był zakład Usługi kominiarskie M. Busiak z Łodzi. Koszt zadania 12 843,66 zł brutto.

5. Zakupiono i wymieniono drzwi wejściowe do lokalu nr 1 przy ul. Wolborskiej 1 A w Kruszowie. Wykonawcą była firma KONKRET z Zambrowa. Koszt zadania 2037.04 netto.

6. Wykonano projekty techniczne przyłączy kanalizacyjnych do posesji przy ul. Krótkiej 7 i ul. Krótkiej 8 w Tuszynie. Wykonawcą było PHU „ Bud - Ex „ Bogumił Skorupski, Tuszyn

7. Zakupiono dwie ławki parkowe na os. Szpitalne w Tuszynie. Koszt 1140 zł brutto.

8. Wykonano prace dekarские na dachu budynku przy ul. Parkowej 4 w Tuszynie. Wykonawcą było PUPH M. Hajnrych z Łasku. Koszt robót 5210 netto.

9. Pokryto dach komórki należącej do lokalu nr 1 przy ul. Chłopskiego 6. Wykonawcą było PUPH M. Hajnrych z Łasku. Koszt robót 429 zł netto.

10. Zakupiono komórkę lokatorską z konstrukcji stalowej i usytuowano ją na posesji Krótka 7 w Tuszynie. Wykonawcą był zakład Konstal z Krasnych Lasovic . Koszt zakupu 2050 zł. brutto.

11. W m-cu wrześniu po przeanalizowaniu wzrostu cen obsługi kotłowni i wzrostu cen energii została podwyższona stawka za centralne ogrzewanie dla najemców budynku Szpitalna 4 w Tuszynie i wynosi :

a) w IV kw. 2021r. - 5.76 zł netto za 1 m²,

b) od stycznia 2022r. - 5.05 zł za 1 m²

12. Zakupiono 4 tys. litrów oleju grzewczego do kotłowni przy ul. Szpitalna 3 w Tuszynie. Koszt zakupu 16 208,09 zł brutto. Przewidujemy, że następny zakup oleju opałowego będzie w grudniu br. Po przeanalizowaniu dotychczasowych kosztów w m-cu grudniu obniżyliśmy stawkę za centralne ogrzewanie za lokale w budynku Szpitalna 3 w Tuszynie z 5,14 zł brutto na 2,46 zł brutto za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu. Faktyczne koszty centralnego ogrzewania w budynku Szpitalna 3 zostaną rozliczone w I kw. 2022r.

II.W zakresie wynajmu lokali mieszkalnych i czynności windykacyjnych

1. Zawarto:

- 8 umów na najem lokali mieszkalnych w budynkach mieszkalnych przy ul. Wyspiańskiego 25, ul. Żeromskiego 2, ul. Szpitalna 3 , ul. Chłopickiego 4 , ul. Letniskowa 6 i 3 umowy zawarte zostały zgodnie z art. 691 k.c wstąpienie w najem lokalu po śmierci najemcy w budynku przy ul. M. Dąbrowskie 3, ul. Sienkiewicza 12 i ul. 3 Maja 56.

- 3 umowy na najem socjalnego lokalu przy ul. Mickiewicza 19, Poddębina 4 i Sosnowa 16 w Tuszynie –dotyczyły najmu lokalu dotychczas zajmowanego.

2. Na trzech posiedzeniach Komisji Mieszkaniowej Rady Miejskiej w Tuszynie (w dn. 29 września 2021r., 19 października 2021r i w dniu 17 listopada 2021r) ;

1)zaopiniowano:

- 17 wniosków o najem lokali mieszkalnych z zasobu mieszkaniowego gminy Tuszyn;
 - 6 różnych spraw związanych z najmem lokali;
 - projekt drugiej dodatkowej listy osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego w roku 2021;
 - zaopiniowano podwyżkę czynszu w wysokości 10 % za lokale mieszkalne wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu mieszkaniowego Gminy Tuszyn. Podwyżka winna obowiązywać od miesiąca kwietnia 2022r.
3. Wystosowano 22 upomnienia dla lokatorów, którzy długotrwale zalegają w opłatach za czynsz i media.

III. W zakresie działań w budynkach wspólnot mieszkaniowych, w których Gmina Tuszyn ma swoje udziały

1.WM Pułaskiego 15 - Zlecono wykonanie projektu technicznego instalacji gazowej w budynku mieszkalnym. Wartość zadania ustalono na 10 350 zł. Wykonawca jest ESM Studio Mariusz Słowiński Tuszyn.

2. WM Szpitalna 1

- W m-cu wrześniu po przeanalizowaniu wzrostu cen obsługi kotłowni i wzrostu cen energii została podwyższona stawka za centralne ogrzewanie i wynosi :
- a) w IV kw. 2021r. - 9.76 zł brutto za 1 m²,
 - b) od stycznia 2022r. – 7.79 zł brutto za 1 m²;
- Wykonano częściowe krycie dachu i wyminę obróbki blacharskiej za kwotę 3209,28 zł Wykonawcą było PUPH Marek Hajnrych z Łasku;
 - Zakupiono wiatę śmietnikową za kwotę 7100 zł od firmy BASTA STAL Piotr Basta z Jodłownika i pojemniki na odpady.
 - rozebrano starą wiatę śmietnikową z uzupełnieniem płyty betonowej pod ustawienie nowej wiaty. Koszt robót 2200 zł. Wykonawcą był ORTON Mariusz Ortel z Bab.
 - Zlecono firmie „ OKNO PRIM” wymianę okien na klatce schodowej budynku mieszkalnego za kwotę 8 500zł. Realizacja w grudniu 2021r.

3. Dokonano trzeciego czyszczenia przewodów dymowych. Wykonawcą był zakład Usługi kominiarskie M. Busiak z Łodzi.

4.WM Kozietuskiego 6 – Docieplono 3 ściany budynku mieszkalnego. Wykonawcą było PUPH Marek Hajnrych z Łasku . Koszt robót wyniósł 40 000,00 zł.

5.WM Krótka 12- Wykonano przyłącze kanalizacyjne do budynków mieszkalnych za kwotę 12 300zł.Wykonawcą był ORTON Mariusz Ortel z Bab.

6.WM Brzezińska 19 -Wykonano izolację narożnika budynku . Wykonawcą robót było PUPH Marek Hajnrych z Łasku .Wartość robót to 3000 zł.

7.WM brzezińska 27 – w trakcie wykonania jest instalacja domofonowa. Wartość zadania to 5500zł.

T. Rygielska –Kierownik ZGM