

**Informacja z podejmowanych działań między sesjami od 30.11.2020 r. – 28.12.2020 r.  
realizowanych przez Referat Techniczno – Inwestycyjny**

**1. Termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego nr 2 w Tuszynie – filia w Garbowie”**

Dnia 28.12.2020 roku dokonano odbioru końcowego przedmiotowego zadania.

Przedmiot zamówienia obejmował:

- a) wymianę starych drzwi zewnętrznych na nowe;
- b) wymiana starych okien na nowe;
- c) ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem;
- d) ocieplenie stropu pod poddaszem nieogrzewanym w części nieocieplonej wełną mineralną;
- e) ocieplenie stropodachu nad sanitariatami płytami styropianowymi;
- f) ocieplenie stropodachu nad klatką schodową płytami styropianowymi;
- g) remont dachu, remont tarasu nad głównym wejściem;
- h) wykonanie prac towarzyszących m.in.: wymiana obróbek blacharskich, instalacji odgromowej, odwodnienia dachu, remont kominów, wykonanie opaski wokół budynku, montaż i demontaż rusztowań.

Wartość zadania : 313 059,71 zł brutto.

Na przedmiotowej inwestycji prowadzony był nadzór inwestorski. Nadzór prowadziła Pracownia Projektowo-Inwestycyjna FORMA ul. Szczanieckiej 25/8, 93-342 Łódź – Tomasz Knap za kwotę 5 904,00 zł brutto.

Zadanie współfinansowane jest ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

**2. Kanalizacja ściekowa w Tuszynie – poprawą stanu środowiska w gminie”**

Dnia 02.12.2020 roku podpisano z Firmą PHU „JONTEX” Piotr Jończyk Leszczyny Duże 30 umowę Nr 297/2020 na realizację przedmiotowej inwestycji – za kwotę 250 280,87 zł brutto z termin realizacji do dnia 18.12.2020 r.

Z uwagi na trudności związane z pozyskaniem materiałów na wniosek Wykonawcy podpisano aneks do umowy przedłużający realizację zadania do dnia 17.02.2021 r.

Dnia 08.12.2020 r. odpisano umowę z Firmą PROJEKT Z Zbigniew Smardzewski, Bogumiłowice 105, 98-338 Sulmierzyce na pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi przy realizacji inwestycji.

Zadanie obejmuje budowę kanalizacji sanitarnej w ul. Krótkiej i w części ul. Kopernika w Tuszynie wraz z przyłączami w pasie drogowym.

Zadanie współfinansowane jest ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

Biuro Rady Miejskiej

wpłynęło w dniu 28.12.2020

podpis

### **3. Budowa wodociągu w ul. Szkolnej w Wodzinie Prywatnym**

Zgodnie z podpisaną umową dnia 21.12.2020 roku zakończono realizację zadania „Budowa wodociągu w ul. Szkolnej w Wodzinie Prywatnym”.

Inwestycje zrealizowała firma ORTON Mariusz Ortel z Bab gm. Moszczenica – za kwotę 47 970,00 zł brutto.

Zadanie finansowane w ramach środków budżetu gminy i środków funduszu sołectkiego sołectwa Wodzin Prywatny na 2020 r.

### **4. Remont drogi nr 106877E ul. Źródlanej w Tuszynie**

Dnia 04.12.2020 roku ogłoszono drugi przetarg nieograniczony na „Remont drogi nr 106877E ul. Źródłana w Tuszynie” - w formule "zaprojektuj i wybuduj".

W postępowaniu złożono trzy oferty.

Najtańszą ofertę złożyło Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów „ERBEDIM” Sp. z o.o. 97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Żelazna 3 – cena ryczałtowa oferty: 699 492,09 złotych brutto.

Trwa procedura związana z badaniem złożonych przez firmę dokumentów.

### **5. Częściowe wykonanie oświetlenia na ul. Kwiatowej, Sadowej i Wschodniej w Tuszynku Majorackim.**

Zgodnie z podpisaną umową z dnia 01.12.2020 roku Firma „ELKON” s.c. Ewa Wójcik, Paweł Przygoda, ul. Piotrowska 21B, 97-310 Moszczenica zakończyła realizację zadania.

Wartość inwestycji wyniosła: 30 879,35 zł. brutto.

Zadanie obejmowało wybudowanie linii kablowej oświetleniowej w tym posadowienie 4 szt. słupów z wysięgnikami i oprawami oświetleniowymi sodowymi oraz wszelkie badania i pomiary instalacji.

Na przedmiotowej inwestycji prowadzony był nadzór inwestorski. Nadzór prowadzony był przez Firmę PHU „TUVEX” Grzegorz Fałek, ul. Słoneczna 16, 95-080 Tuszyn

Dnia 18.12.2020 r. zakończono procedurę odbiorową zadania.

### **6. Kompleksowa termomodernizacja budynku użyteczności publicznej – dla potrzeb Urzędu Gminy ul. 3 Maja 49**

Dnia 23.12.2020 r. rozpoczęto procedurę ogłoszenia przetargu nieograniczonego dla realizacji zadania. Został przygotowany wniosek o wszczęcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz dokumentację niezbędną do ogłoszenia przetargu. Przetarg zostanie ogłoszony jeszcze w 2020 roku.

Dnia 30.11.2020 roku dokonano odbioru tablicy pamiątkowej dla przedmiotowego zadania. Tablica

została umieszczona na terenie nieruchomości.

#### **7. Termomodernizacja budynku Miejskiego Centrum Sportu i Wypoczynku w Tuszynie.**

Dnia 01.12.2020 roku zakończono odbiór końcowy części I inwestycji obejmującej termomodernizację budynku Miejskiego Centrum Sportu i Wypoczynku.

Inwestycja realizowana była przez Firmę „BUD-HAD” Antoni Jędraszek, ul. Piłsudskiego 3, 95-200 Pabianice.

W ramach zadania wykonano:

- a) prace przygotowawcze do docieplenia budynku takie jak: demontaż instalacji odgromowej, instalacji elektrycznej, obróbek blacharskich, opaski wokół budynku;
- b) rozbiórkę pokrycia z papy, oraz izolacji cieplnej i przeciwdźwiękowej;
- c) docieplenie ścian zewnętrznych kondygnacji nadziemnych;
- d) docieplenie stropodachu części niskiej;
- e) demontaż instalacji podciśnieniowej odwodnienia dachu
- f) wykonanie instalacji podciśnieniowego odwodnienia dachu
- g) stolarka – wymiana okien i drzwi zewnętrznych
- h) wymiana zjeżdżalni basenowej
- i) prace towarzyszące docieplenia budynku takie jak wykonanie nowej instalacji odgromowej, instalacji elektrycznej, wykonanie nowej wyprawy na cokole z tynku mozaikowego, obróbki blacharskie.

Wartość inwestycji 1 614 115,10 PLN zł brutto.

Na przedmiotowej inwestycji prowadzony był nadzór inwestorski.

Nadzór prowadziła Firma MBI spółka z o.o. z siedzibą we Włocławku, przy ul. Wojskowej 11, 87-800 Włocławek, na podstawie Umowy nr 153/2020 z dnia 24 czerwca 2020 za kwotę: 6 150,00 zł. brutto.

Dnia 08.12.2020 roku zakończono odbiór końcowy części II inwestycji obejmującej – Modernizację źródła ciepła”.

Inwestycja została zrealizowana przez Spółkę jawną LEBART Bartosz Łogwiński i wspólnik z siedzibą 21-500 Biała Podlaska, Rakowsika ul. Kryształowa 21.

W ramach zadania zrealizowano:

- a) roboty budowlano-instalacyjne w pomieszczeniu technicznym;
- b) montaż pomp ciepła i kotłów gazowych;
- c) wykonanie przyłączy ciepłych do pomp ciepła i kotłów do pomieszczenia technicznego;
- d) montaż urządzeń w pomieszczeniu technicznym;
- e) wykonanie instalacji gazowej;
- f) wykonanie instalacji elektrycznej;

g) wymiana centrali basenowej.

Wartość inwestycji 1 710 397,56 PLN brutto.

Na przedmiotowej inwestycji prowadzony był nadzór inwestorski.

Nadzór prowadziła Firma KABIS CONSULTING Konrad Piesyk, ul. Wały Dwernickiego nr 117/121 lok. P211, 42-202 Częstochowa, na podstawie umowy nr 15/2020 z dnia 07.07.2020 roku za kwotę: 8 118,00 zł. brutto.

### **8. Kompleksowa termomodernizacja budynku użyteczności publicznej w Gminie Tuszyń, ul. Szpitalna 3**

Dnia 08.12.2020 roku podpisano umowę o dofinansowanie projektu w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

Całkowita wartość projektu: 2 168 099,46 zł. brutto.

Dofinansowanie wynosi 85 % wydatków kwalifikowalnych - nie więcej niż 1 377 448,05 zł.

Termin zakończenia realizacji zadania: 31.12.2021 roku.

### **9. Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Wodzinie Prywatnym**

W wyniku ogłoszonego przetargu nieograniczonego na realizację przedmiotowej inwestycji w dniu 25.11.2020 roku wpłynęło 12 ofert.

Cena najkorzystniejszej oferty złożonej w postępowaniu przetargowym przez Firmę PGM PROJEKT Sp. z o.o. 95-050 Konstantynów Łódzki ul. Piłsudskiego 34 lok. 11 na kwotę 1 244 425,10 zł. brutto przewyższa kwotę zaplanowaną na realizację zadania przez Zamawiającego.

Przetarg został unieważniony z uwagi na brak środków na realizację inwestycji. Zamawiający przeznaczył na realizację inwestycji kwotę 1 109 193,00 zł. brutto.

Dnia 28.12.2020 roku rozpoczęto procedurę ogłoszenia drugiego przetargu nieograniczonego dla realizacji zadania.

Został przygotowany wniosek o wszczęcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz dokumentację niezbędną do ogłoszenia przetargu.

Przetarg zostanie ogłoszony jeszcze w 2020 roku.

### **10. „ Budowa i przebudowa targowiska przy ulicy Zwierzyńskiego w Tuszynie w ramach projektu „Mój Rynek”**

Przygotowano i dnia 28.12.2020 roku złożono do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego

wniosek o płatność końcową dla etapu II zadania.

Koszty całkowite Etapu II 798 141,22 zł. brutto

Wnioskowana kwota pomocy 394 720,00 zł.

Zadanie jest współfinansowane ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

Dofinansowanie wynosi 63,63 % kosztów kwalifikowalnych.

## **11. Wykonanie projektu nawierzchni drogi – działka Nr 403/2 w Tuszynie**

Dnia 30.11.2020 roku podpisano Aneks Nr 1 do umowy Nr 221/2020 z dnia 31.08.2020 przedłużający termin realizacji zadania do dnia 31.12.2020 roku.

Dnia 28.12.2020 roku Wykonawca Firana Usługi Projektowe RŁ Ewa Łatecka 93-329 Łódź, ul. Ogniskowa 11 m.5 złożyła do urzędu dokumentację.

Po sprawdzeniu jej kompletności w roku 2021 nastąpi odbiór i zapłata za jej wykonanie.

## **FUNDUSZ SOŁECKI**

### **1. Sołectwo Wodzin Majoracki**

#### **Budowa oświetlenia w dalszej części ul. Wodzińskiej w Wodzinie Majorackim**

Zgodnie z zawartą dnia 01.12.2020 r. umową z wykonawcą „ELKON” s.c. Ewa Wójcik, Paweł Przygoda, ul. Piotrowska 21B, 97-310 Moszczenica zakończono realizację zadania na kwotę 14 723,38 zł.

Zadanie obejmowało wybudowanie linii kablowej oświetleniowej w tym zamontowanie jednego słupa oświetleniowego betonowego oraz jednego wysięgnika oświetleniowego wraz z oprawą sodową oraz wszelkie badania i pomiary instalacji.

### **2. Sołectwo Szczukwin**

W ramach podpisanej umowy z wykonawcą zamontowano piłkochwył o długości 24 m na działce 60/3 w Szczukwinie. Kwota 5 437,53 zł. Wykonawcą była firma: „ROM” Roman Jankowski, ul. Kościelna 42, Dąbrówka.

### **3. Sołectwo Żeromin**

a) Dnia 15.12.2020 r. w ramach podpisanej umowy z wykonawcą zamontowano klimatyzator w strażnicy OSP w Żerominie, o mocy 3,5 kW – kwota 5 000 zł.

Wykonawcą była firma RAMI Przemysław Dobrosik, Leszczyny Duże, Dłutów.

b) Zgodnie ze zleceniem z dnia 10.12.2020 r. uporządkowano i zagospodarowano teren należący do świetlicy wiejskiej – działka nr 6/15. Za kwotę 9 100,00 zł.

Wykonawcą była firma “DAX” Damian Dybała ul. Południowa 26, 95-080 Tuszyn.

#### **4. Sołectwo Górki Małe**

- a) zakupiono materiały budowlane do wykonania wzmocnienia mocowania więźby dachowej świetlicy wiejskiej za kwotę 385,79 zł
- b) zakupiono materiały malarskie do odświeżenia bramy i furtki ogrodzenia działki gminnej nr 86 za kwotę 152,50 zł.

#### **5. Sołectwo Kruszów**

- a) zakupiono profesjonalne nagłośnienie do świetlicy wiejskiej na kwotę 2 639,97 zł.
- b) zakupiono akumulator do traktorka ( kosiarki ) na kwotę 235,00 zł
- c) zakupiono materiały elektroinstalacyjne do agregatu prądotwórczego na kwotę 185,79 zł
- d) Dnia 15.12.2020 r. zlecono „Montaż okapu oraz wentylatora w świetlicy wiejskiej” w Kruszowie. Termin wykonania zlecenia 30.12.2020 r.  
Wykonawca jest Firma ST Wentylacje sp. z o.o. ul. Brukowa 16/18, 91-341 Łódź. Kwota 2 398,50 zł.

#### **6. Sołectwo Wodziniek**

- zakupiono szafę pod wymiar do przechowywania asortymentu kuchennego do strażnicy OSP Wodziniek na kwotę 2 447,70 zł.

KIEROWNIK REFERATU  
TECHNICZNO-INWESTYCYJNEGO  
mgr Izabela Musiała